

# News Letter



三幸エステート株式会社  
〒104-0061 東京都中央区銀座 4-6-1  
銀座三和ビル  
www.sanko-e.co.jp

報道関係者各位 — 2015 年 4 月 3 日

## オフィス移転セミナー vol.5 開催のお知らせ



三幸エステート株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長:種田 充博)は、2015 年 4 月 23 日に株式会社ウチダシステムズ(本社:東京都中央区、代表取締役社長:岩田 正晴)と共催して『オフィス移転セミナー vol.5』を開催いたします。

URL : <http://www.sanko-e.co.jp/seminar>

この数年の間に、経済状況の変化とともに東京都心部のオフィス市場が著しい変化をしています。そのオフィス市場の実態がどのような状況にあるのか、また、企業のオフィス作りとはどのようにすべきなのか、弊社の培った数々の経験や実績に基づくノウハウを企業の経営者・総務ご担当者様にお伝えしたく、当セミナーをご案内申し上げます。

当セミナーはオフィスの移転にかかわる様々な課題に着目し、その解決策を中心に皆様のお役にたつ内容の実践セミナーとなっております。

ご多忙とは存じますが、是非この機会にご来場くださいますようお願い申し上げます。

日時	2015 年 4 月 23 日(木)14:00~16:40(13:30~受付開始)
会場	トラストシティカンファレンス・丸の内 ( <a href="http://www.tcc-kaigishitsu.com/tcc-m/access.html">http://www.tcc-kaigishitsu.com/tcc-m/access.html</a> ) 東京都千代田区丸の内 1-8-1 丸の内トラストタワーN館 11F
定員	50 名 / <b>入場無料</b> ※同業者様及びオフィスビル業界の方のお申込みはご遠慮いただいております。予めご了承ください。 ※お申込み多数の場合は、対象者の方を優先させていただく場合がございます。 ※定員になり次第、予約受付を終了させていただきます。
主催	三幸エステート株式会社 株式会社ウチダシステムズ

## 【セミナー内容】

13:55~14:00	<b>主催者挨拶</b> 三幸エステート株式会社 代表取締役社長 種田 充博
program1 14:00~14:40	<b>2015年賃貸オフィス市場の動向と展望</b> ～需給見通しと賃料・空室率予測 ▶東京都心部賃貸オフィスの成約賃料、空室率分析 ▶Aクラスビルの需給見通しと賃料・空室率予測 講師：三幸エステート株式会社 チーフアナリスト 今関 豊和
program2 14:50~15:30	<b>効果的なオフィス移転計画の進め方について</b> ▶コストの適正化を実現するプロジェクト運営 ▶オフィス移転プロジェクト業務の流れ 講師：株式会社ウチダシステムズ 法人営業部 eリロケーショングループ長 堀内 秀訓
program3 15:40~16:40	<b>移転で陥りやすいトラブル事例</b> ～賃貸借契約でのチェックポイント ▶入居時のトラブル具体例 ▶トラブルを回避するには 講師：弁護士法人ポート法律事務所 弁護士 長田 誠司 氏

※プログラムは予告なく変更される場合がございます。

ご参加を希望される方は、下記サイトへアクセスし、必要事項をご記入のうえお申込みください。  
受付後にご登録いただいたメールアドレスへ「申込受付完了メール」をお送り致します。  
また、ご来場の際には、お名刺をご持参くださいますようお願いいたします。

URL : <http://www.sanko-e.co.jp/seminar>

### 三幸エステート株式会社について

三幸エステート株式会社(1977年5月17日設立)は、賃貸オフィスビルの仲介、外資系企業へのサポート活動、オフィス市場の調査・分析など、様々な事業において、情報提供をはじめ、コンサルティングから契約まで、オフィスに関するあらゆるニーズに幅広くお応えしています。

### 本件に関するお問い合わせ

三幸エステート株式会社 広報室 福田・中田  
TEL:03-3564-8089 FAX:03-3564-8040  
pr@sanko-e.co.jp