

2015年4月30日

各 位

大京グループのリフォーム・インテリア事業 定額制マンションフルリフォーム「プレミアムパック」発売 高品質×高機能なリフォームを1㎡あたり10万円(税別)で提供

大京グループのリフォーム・インテリア事業を手掛ける株式会社大京エル・デザイン（本社：東京都渋谷区、社長：海瀬和彦、2015年6月1日より株式会社大京リフォーム・デザインに社名変更）は、専有面積1㎡あたり10万円※（税別）で、マンションの高品質なリフォームができる新商品、定額制マンションフルリフォーム「プレミアムパック」の販売を、4月27日（月）より首都圏で開始いたしましたので、お知らせいたします。

※専有面積50㎡以上の住戸に対応し、間取り変更はオプション対応になります。

■開発の経緯

大京エル・デザインではこれまで、お客さま一人ひとりの理想をかなえるために、設計変更から家具・インテリアのコーディネート、そしてリフォームまで、マンションリフォームのコンシェルジュとして、さまざまなリフォーム商品や商品パッケージをご提供してきましたが、その中で、リフォームを検討する際に「トータルで掛かる費用が分かりづらい」「費用も気になるが品質も落とさたくない」という声をいただくことがありました。

そうした声にお応えする商品として、分かり易い価格設定で、かつ高品質・高機能でデザイン性の高い商品を組み合わせた定額制マンションフルリフォーム「プレミアムパック」を開発し、安心してフルリフォームをご検討いただけるようになりました。

■定額制マンションフルリフォーム「プレミアムパック」とは

専有面積に関わらず1㎡あたり一律10万円（税別）のシンプルな価格設定で、高品質で機能的な設備や仕様を組み合わせたフルリフォームをご提供します。デザインはお好みに合わせて、異なる2つの空間スタイルからお選びいただけます。

『Urban Stylish』（アーバンスタイリッシュ）
石目柄・鏡面仕上げの大判フローリングや端正でスタイリッシュな建具などを採用し、都会的で洗練されたホテルライクな空間を演出します。



『Nature & Gentle』（ネイチャー&ジェントル）
上質な自然素材をふんだんに取り入れ、無垢挽き板フローリングや珪藻土クロスなどが手触りのよさと身体にもやさしい雰囲気演出します。



■商品概要

- ・商品名：定額制マンションフルリフォーム「プレミアムパック」
- ・価格：1㎡あたり10万円※（税別）
※専有面積50㎡以上の住戸に対応し、間取り変更はオプション対応になります。
- ・標準工事内容：キッチン交換、ユニットバス交換、洗面化粧台交換、便器交換、ガス給湯器交換、建具交換、床仕上張替、クロス張替、畳交換、下足入交換、網戸張替、クリーニング、給水給湯排水管更新、ダウンライト交換、襖・障子紙貼替え

■商品の特徴

「プレミアムパック」は、当社のリフォームデザイナーの選定による、高品質で高い性能にこだわったパックです。スタイルごとに、使用する壁紙やフローリング等の質感を変え、統一感のある住空間を演出しています。また、カラーはスタイルを選択後にお選びいただけます。さらに、キッチンと洗面化粧台は、新築ライオンズマンションと同仕様の大京オリジナル商品[L's KITCHEN（エルズキッチン）、Ki-Le-i DRESSER（キレイドレッサー）]を採用しています。



L's KITCHEN（エルズキッチン）

【開発担当者のコメント】

今回「プレミアムパック」の選定をするにあたって第一に考えたのは、素材の質感を大事にしながら、メンテナンス性にも優れ、長くお使いいただける商品にすることです。

『Urban Stylish（アーバンスタイリッシュ）』では、“上品で洗練された居住空間”をキーワードに、シックな色使いでつや感のある素材を使用することで、ラグジュアリーな住まいを演出しました。

『Nature & Gentle（ネイチャー&ジェントル）』では、“自然素材の優しい手触り感”をキーワードに、自然素材の風合いの良さを肌で感じる事が出来る色彩素材を使用することで、柔らかく温かみのある住まいを演出しました。



Ki-Le-i DRESSER
（キレイドレッサー）

■会社概要

大京エル・デザインは、リフォーム・インテリア事業において、お客さま一人ひとりの理想をかなえるために、新築住宅の設計変更から、家具・インテリアのコーディネート、そしてリフォームまで、住空間のすべてをワンストップで提供しています。リフォーム市場の規模拡大が今後も見込まれる中、2015年6月1日からは商号変更により、住空間をトータルコーディネートする企業としての認知向上を図ってまいります。

会社名：株式会社大京エル・デザイン

（6月1日（月）より株式会社大京リフォーム・デザインに社名が変更となります）

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-18

事業所：本社（東京）、大阪事業所、名古屋事業所

代表者：代表取締役社長 海瀬 和彦

設立：2006年8月16日

資本金：2億円

事業内容：家具・インテリア販売事業、リフォーム事業、設計変更事業 他