

2015年6月17日

株式会社リクルート住まいカンパニー

引越し見積もり比較サイト『SUUMO（スーモ）引越し見積もり』 引越しのきっかけランキング

1位は「住んでいる物件に不満があったから」ライフステージの変化や賃貸の更新時期も大きな要因に

引越し見積もり比較サイト『SUUMO（スーモ）引越し見積もり』を運営する株式会社リクルート住まいカンパニー（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：野口孝広）は、「引越しをした理由は？」というテーマのランキングの結果をまとめましたのでお知らせします。

ライフステージの変化と、より良い住まい探しから引越しへ

■引越しのきっかけランキング（複数回答）

👑 1位	前住んでいた物件に不満があったから	22.0%
👑 2位	前よりよい条件の物件を見つけたから	20.0%
👑 3位	結婚したから	18.8%
4位	転職になったから	17.3%
5位	賃貸の更新時期がきたから	16.8%
6位	転職した（する）から	6.5%
7位	一人暮らしをしたかったから	6.3%
8位	入学した（する）から	2.8%
	就職した（する）から	2.8%



写真: gpointstudio / thinkstock

進学や就職、結婚、出産など、住む場所は自分の置かれている状況によって変化します。賃貸の場合は更新時期が引越しを意識するきっかけになりますし、現在の住居に問題がある場合は当然ながら転居を考慮でしょう。そこで今回は、「引越しをした理由」ランキングをご紹介します。

1位は「前住んでいた物件に不満があったから」。駅まで遠いなどアクセス面で不満があった場合もあれば、道路の騒音など環境の問題、近隣住人とのトラブル、建物の不具合などが理由として挙げられていました。

2位は「前よりよい条件の物件を見つけたから」で、これまでより広い物件へ引越したケースやマイホーム購入などが含まれています。複数回答では「前住んでいた物件に不満があったから」と「前よりよい条件の物件を見つけたから」の両方に回答している人も多く、より良い住まい探しを積極的に行っている様子がうかがえます。

4位の「転職になったから」では、過去に9回も転職で引越している人や、仕事の都合で2年や3年ごとに必ず異動になる、という人もいました。

5位は「賃貸の更新時期がきたから」。賃貸契約の更新時期は、引越しをするかどうか考える機会になっているようです。

6位は「転職した（する）から」、7位は「一人暮らしをしたかったから」、8位は「入学した（する）から」、「就職した（する）から」と、ライフステージの変化に伴う引越しが続きました。

今回のアンケート結果では、転職や結婚、出産など状況の変化に伴って住み替える場合と、より良い環境を求めて引越する場合との大きく2つのパターンがあることが分かりました。そこに賃貸契約の更新タイミング重なったところで、引越しを決意する人が多いようです。理由はそれぞれですが、前向きな引越しで新しい毎日をスタートさせたいものです。

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます。

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】

株式会社リクルート住まいカンパニー 企画統括室 統括部 カンパニー・コミュニケーショングループ
メール: sumai_press@r.recruit.co.jp 電話: 03-6835-5290

2015年6月17日

株式会社 リクルート 住まいカンパニー

複数の理由が重なって引越しを決断した人が多数

【前住んでいた物件に不満があったから】

- ・前の家は大通り沿いで、窓を開けると目の前にトラックやらダンプカーなどがエンジンをかけて停車していて、その音に辟易していた。(34歳男性)
- ・2人で1LDKに住んでいました。一部屋で食事をして、寝て、洗濯物を干して…、息がつまりました。それよりも、バストイレが一緒だったのが嫌でたまらなかったです。(38歳女性)

【前よりよい条件の物件を見つけたから】

- ・近場で同程度の値段で広さが1.5倍の物件を見つけてしまったので、内見一回で無条件で引越しを決めてしまった。一目ぼれに近い。(38歳男性)

【結婚したから】

- ・共働きなので、とにかくアクセスのいいところ！そして自分が昔から住みたいエリア！(30歳女性)

- ・子供が産まれても困らないよう、結婚と共に4LDKに引越しした。今のところ、部屋がガラガラ。(33歳男性)

【転職になったから】

- ・入社から24年で転職を命じられた。(44歳男性)
- ・もう9回目です。(47歳女性)

【賃貸の更新時期がきたから】

- ・更新料を払う時は引越しを考えてしまう。(40歳男性)

【転職した(する)から】

- ・前のアパート(アメリカ)は、今(東京)の10倍くらいはあったんじゃないかな…。子供達は文句ブーブー！(39歳男性)
- ・旦那がいきなり会社をやめて、仲の良い人たちと会社を作って、そこに入ると言い出したから。娘は来年幼稚園、高校入学と色々タイミングがあったのに…。全部捨てていきなり岡山から神奈川に引越し。(44歳女性)

<調査概要>

「引越しに関する実態把握調査」(リクルート住まいカンパニー)

【調査実施時期】2014年12月12日～2014年12月15日

【調査対象者】1都3県在住で1年以内に引越しをされた20～49歳の男性200名・女性200名

【調査方法】インターネット調査

【有効回答数】400

▼【SUUMO引越し見積もり】なぜなぜ教えて？引越しをした理由

<http://hikkoshi.suumo.jp/oyakudachi/ga/32.html>

▼引越し見積もり比較サイト『SUUMO(スーモ) 引越し見積もり』

<http://hikkoshi.suumo.jp/>

▼不動産・住宅サイト『SUUMO(スーモ)』

<http://suumo.jp/>

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます。

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】

株式会社リクルート住まいカンパニー 企画統括室 統括部 カンパニー・コミュニケーショングループ

メール: sumai_press@r.recruit.co.jp 電話: 03-6835-5290