

2026年4月15日

報道関係者各位

## 『第13回 松戸市景観表彰』 「ビー・グレイス新八柱 40プロジェクト サウス」が 《松戸景観奨励賞》を受賞しました

ポラスグループ  
中央グリーン開発株式会社

ポラスグループ 中央グリーン開発株式会社(本社:埼玉県越谷市、代表取締役社長:戒能 隆洋)が開発した分譲住宅地「ビー・グレイス新八柱 40プロジェクト サウス」が、『第13回 松戸市景観表彰』において、《松戸景観奨励賞》を受賞しました。ポラスグループによる『松戸市景観表彰』の受賞は、4度目となります。

### 『松戸市景観表彰』について

松戸市景観表彰は、市民や事業者の景観づくりに対する意識の高揚と、景観形成の取り組みの促進を目的として松戸市景観条例に基づき、平成23年度(2011年)から実施されています。

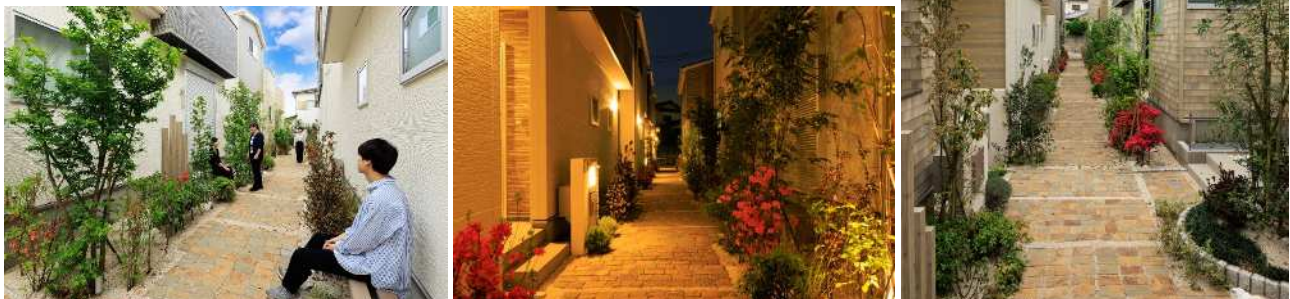
「建築物・工作物/まち並み/景観づくり活動/私が好きな松戸の景観スポット」に関する作品が表彰の対象となり、松戸市景観審議会等での選考・審査を経て各賞が決定します。

松戸市ホームページ:

[https://www.city.matsudo.chiba.jp/shisei/toshiseubi/keikan/keikan\\_syoukai/index.html](https://www.city.matsudo.chiba.jp/shisei/toshiseubi/keikan/keikan_syoukai/index.html)

### 「ビー・グレイス新八柱 40プロジェクト サウス」

地役権を設定し、共有の小路「ステイパス」を創出した分譲住宅地です。交通量の多い周辺道路を避け、開発地内に住民専用の安全な動線を確認しました。単なる通路に留まらず、各戸のテラスやアプローチ、ベンチを共有地に面して配置することで、ウチとソトがシームレスにつながる設計としています。通り抜けを抑制したセミパブリックな空間は、住まい手同士の自然な交流を促し、希薄化しがちな現代のコミュニティを育む場となります。この場所で育つ子どもたちの記憶に残り、永く愛され続ける街並みの形成を目指しました。



本件に関するお問い合わせ先  
ポラスグループ ポラス株式会社 コミュニケーション部 広報課  
TEL: 048-989-9151  
ニュースリリース: <https://www.polus.co.jp/news/?c=newsrelease>