

2015年12月1日

株式会社リクルート住まいカンパニー

日本最大級の不動産・住宅サイト『SUUMO（スーモ）』
スマートロックを活用した、不動産内覧効率化に向けた実証実験を開始
Qrio株式会社との共同研究

株式会社リクルート住まいカンパニー(本社：東京都中央区、代表取締役社長：野口 孝広)は、Qrio株式会社(本社：東京都港区、代表取締役社長：西條 晋一)と、スマートロックを活用した住まい検討者並びに不動産事業者向けの新サービス共同研究開発の一環で、市場に流通する実際の空き物件にスマートロックシステム「Qrio Smart Lock」を設置し、不動産内覧の効率化を目指す実証実験を開始しました。

■実施の背景

不動産管理業、不動産仲介業を営む会社にとって、鍵の管理や不動産内覧時に発生する鍵の受け渡しの煩雑さは、長らく課題視されてきました。業務生産性向上に向けたニーズの高まりを受け、Qrio社と当社では、共同研究を行う「Qrio Smart Lock」の活用がこの解消に寄与すると考え、実証実験を行います。

■実証実験の概要

今回の実証実験では、株式会社イー・ディー・パートナーズの協力を得、同社が管理を行う集合住宅2棟の空室玄関ドアへ「Qrio Smart Lock」を設置。これにより物件内覧時、当該物件を案内する仲介会社担当者のスマートフォンにインストールした専用アプリケーションを通じ、ドアの開閉が可能となります。

今後とも、当社が培ってきた不動産領域におけるサービス開発の実績と、「Qrio Smart Lock」をはじめとしたQrio社のスマートホーム製品の開発力を活かし、事業者向けサービスだけでなく、消費者向けサービスも含め、住まい・暮らしに関わる新たなサービス提供を目指してまいります。

【参考】Qrio株式会社のスマートロックの特徴

- ① ドア工事不要な脱着式
- ② 様々な仕様のサムターンへの装着
- ③ 専用アプリを介した鍵を第三者間シェア
- ④ Qrio株式会社の出資元であるソニーが保有する高いセキュリティ技術



Qrio Smart Lock

設置面積を最小限に抑え、
多くの形状のカギに対応する設計

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます

【本件に関する報道関係のお問い合わせ先】
株式会社リクルート住まいカンパニー 企画統括室統括部 カンパニー・コミュニケーショングループ
TEL: 03-6835-5290 E-mail: sumai_press@r.recruit.co.jp