

開業7年目を迎える「三井ショッピングパーク ララガーデン長町」
仙台市初出店 8店舗を含む新規・改装 30店舗
3月18日(金)リニューアルオープン

三井不動産株式会社(所在:東京都中央区、代表取締役社長 菰田正信)は、今年開業7年目を迎える「三井ショッピングパーク ララガーデン長町」(所在:宮城県仙台市太白区 運営:三井不動産商業マネジメント株式会社)でリニューアルを実施し、3月18日(金)にオープンします。



本リニューアルでは、全約90店舗のうち約1/3にあたる30店舗(新店19店舗、改装11店舗)が新しく生まれ変わり、うち8店舗が仙台市初出店です。より便利で快適にご利用いただけるよう、休憩スペースやトイレなども改装します。

当施設は、本リニューアルにより、さらなる地域の活性化や交流の拠点となるよう努めてまいります。

リニューアルのポイント

- ①ライフスタイルを提案する生活雑貨やファッション雑貨がさらにパワーアップ
- ②休憩スペースのリニューアルやトイレの一部改装等でアメニティ向上
- ③リニューアルを記念して、オトクで楽しい「リニューアルオープンフェア」を開催

①ライフスタイルを提案する生活雑貨やファッション雑貨がパワーアップ

本リニューアルでは、人気・話題の雑貨店が新たにオープンするほか、トレンドを意識した改装を行なう点が特徴です。ファッションや身の回り、食卓や寝室までも、オシャレで機能的な雑貨に囲まれた生活を楽しむ、そんなライフスタイルを「ララガーデン長町」は提案します。

■マールマール デイリーマーケット

東北地方初出店の神戸発カジュアルシューズブランド。レディース、メンズ共にかわいいフォルムが大人気!



■ABC-MART

ライフスタイル&トレンドの2つの視点でセレクトしたシューズを取り揃えて移転リニューアルオープン。



■靴下屋

包まれて、暮らしたいというコンセプトの靴下屋。日本最高品質を、あなたの足にも。



■kiitos

「日常生活をちょっとオシャレに、楽しく」をテーマに揃えた雑貨たち。自分の好きなものが見つかる空間になるかもしれません。



■Marché de Bleuets plus

ヨーロッパのマルシェをイメージし、生活・服飾雑貨や食品などを取りそろえたショップ。



■ROOTOTE GALLERY

機能的なデザインのトートバッグ、ルートの期間限定ショップがオープンします。

※3月5日 OPEN



| | | |
|---|--|---|
| <p>■move 様々なスタイルに合わせた時計を提案。修理工房併設でアフターメンテナンスも安心です。</p> <p style="text-align: right;">仙台市 初出店</p>  | <p>■212 KITCHEN STORE 本格的キッチングッズ専門店として素敵な我が家のレストラン作りをお手伝いします。</p> <p style="text-align: right;">仙台市 初出店</p> <p style="text-align: center;">212 KITCHEN STORE</p> | <p>■銀座夏野 箸ギャラリー門 人と人との箸渡し。日本全国から1,000種類以上の箸や箸置きを取りそろえております。 ※3月16日OPEN</p>  |
| <p>■B-DESIGN 美と健康の眠りの専門店。お客様にぴったりのまくら、寝具をご提案致します。</p> <p style="text-align: right;">仙台市 初出店</p>  | <p>■phiten スポーツ選手も愛用しているファイテンショップがOPEN！一度ご体感ください。 ※4月OPEN</p>  | <p>■cococa 「欲しいものがココにある」がコンセプトのスマホアクセサリーのセレクトショップです。</p> <p style="text-align: right;">仙台市 初出店</p>  |

雑貨の他にも新規・改装含めて次の18店舗がリフレッシュオープンいたします。

| | | |
|---|---|--|
| <p>■SM2 keittio 綿・麻などの天然素材を使ったアイテムで、ベーシックカジュアルを提案します。</p>  | <p>■CABANA in Bou Jeloud 服飾衣料・雑貨を幅広く取り揃え、旅先で新しい物を探すような楽しみがあるお店。</p> <p style="text-align: right;">仙台市 初出店</p>  | <p>■kese-moi フレンチテイストをベースに大人の女性へ向けたクローゼット感覚のライフスタイルストア。 ※3月25日OPEN</p>  |
| <p>■ORIHICA ビジカジスタイルを中心に、自由で新しいメンズ&レディースの商品を展開しています。 ※2月25日OPEN</p>  | <p>■マザウェイズ ファッションだけでなく肌着・靴下・パジャマ、水着・浴衣・レイングッズなど様々なお子様アイテムをご用意しております。</p>  | <p>■ゲンキ・キッズ 最新計測器によるサイズ計測など、専門スタッフがお客様に最適な1足をご提案いたします！</p>  |
| <p>■Y! mobile スマホを安く持つならワイモバイル！通話料、本体代、パケット料全部コミコミ月額2980円！ ※4月OPEN</p>  | <p>■エースコンタクト 新しく生まれ変わりました。コンタクトレンズのお悩みなどお気軽にご相談ください。</p>  | <p>■ラフィネプリウス 東北初出店！上質なアロマトリートメントで至福のひとときをお過ごしください。 ※3月16日OPEN</p> <p style="text-align: right;">仙台市 初出店</p>  |
| <p>■リンガーハット リンガーハットは長崎ちゃんぽん専門店です。使用している野菜・小麦粉は全て国産です。安心・安全でおいしい野菜を召し上げられ。 ※4月OPEN</p>  | | <p>その他、「coen」、「グローバルワーク」、「ハートマーケット」、「ゾフ」、「シャツブラザ」、「GRAN SAC'S」、「喜久水庵」、「Vie FUJISAKI」も、この春に続々と新装オープンいたします。新しく生まれ変わる「ララガーデン長町」にご期待ください。</p> |

②休憩スペースのリニューアルやトイレの一部改装等でアメニティ向上

館内1階中心部に位置する噴水広場「アクアガーデン」が、休憩スペース「ひかりの広場」へ生まれ変わります。通常は休憩スペースとしてご利用いただけます。ベンチを片付けると、地域の皆さまやご来店者の方々にご利用いただけるイベントスペースとなります。

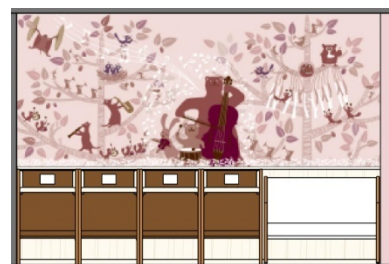
また、女性用トイレにベビーシートやおむつ用ごみ箱を増設、3階のキッズトイレは楽しいおとぎの国のイメージにデザインを変更します。ベビールーム(授乳室・オムツ替えスペース)は使いやすい空間レイアウトになり、オムツを替えている間お子さまが退屈しないよう、動物が遊ぶ図柄の壁紙などにリニューアルします。



「ひかりの広場」イメージ



「キッズトイレ」イメージ



「オムツ替えスペース」
壁紙イメージ

③オトクで楽しい「リニューアルオープンフェア」を開催

リニューアルオープン期間中は、様々なイベントやキャンペーンを実施します。

※一部除外店舗あり。

- 3/18(金)～4/3(日)(予定)
「リニューアルオープンフェア」(仮称)開催
- 3/18(金)～21(月・祝)
三井ショッピングパークカードをお持ちのお客さま対象
「三井ショッピングパークポイントアップ」開催
三井ショッピングパークカード《セゾン》で決済いただくと、会計時に10%オフとなるオトクな優待施策を実施
- 館内ではリニューアルオープンを記念して様々な楽しいイベントも実施



環境推進・社会貢献活動「&EARTH 衣料支援プロジェクト」

当施設では、不用となった衣料品のリユースを促進し、お客さまとともに国際的な社会貢献活動へ参加することを目的として、「&EARTH 衣料支援プロジェクト」を実施しています。本プロジェクトは、お客さまから寄贈いただいた衣料品を、NPO法人「日本救援衣料センター」を通じて、支援の必要な世界各地に送り届けるものです。

この活動は、三井不動産グループの環境推進・社会貢献活動の一環であり、グループ社員が運営しています。2015年で第14回を数えたこのプロジェクトは、合計参加者数が延べ約56,000人、寄贈重量は約300tを超え、回を重ねるごとにたくさんのお客さまにご参加、ご協力いただいています。

当施設は2015年秋(第14回)からこのプロジェクトを実施しており、約300人の方から約1.7tの衣料を寄贈いただきました。順次、世界各地へ届けられます。



三井不動産グループのCSR活動

http://www.mitsuidosan.co.jp/and_earth/

<添付資料1>新店・改装・移転店舗一覧

新店 19 店舗

| 業種 | 店舗名 | カタカナ(読み方) | オープン予定日 | 仙台初出店 |
|----------------|----------------------|------------------|---------|-------|
| 服飾雑貨 | マーレマーレ デイリーマーケット | マーレマーレ デイリーマーケット | 3月18日 | ○ |
| 服飾雑貨 | 靴下屋 | クツシタヤ | 3月18日 | |
| 雑貨 | Kiitos | キートス | 3月18日 | |
| 服飾雑貨 | Marché de Bluet plus | マルシェドブルーエブリュス | 3月18日 | ○ |
| 服飾雑貨 | ROOTOTE GALLERY | ルートートギャラリー | 3月5日 | |
| 服飾雑貨 | move | ムーヴ | 3月18日 | ○ |
| 生活雑貨 | 212 KITCHEN STORE | トゥワントゥキッチンストア | 3月18日 | ○ |
| 生活雑貨 | 銀座夏野 箸ギャラリー門 | ギンザナツノハシギャラリーモン | 3月16日 | |
| 生活雑貨 | B-DESIGN | ビーデザイン | 3月18日 | ○ |
| 健康・スポーツグッズ・サロン | phiten | ファイテン | 4月 | |
| 生活雑貨 | cococa | ココカ | 3月18日 | ○ |
| レディスファッション | SM2 keittio | サマンサモスモス ケイツィオ | 3月18日 | |
| レディスファッション | CABANA in Bou Jeloud | カバナインブージュルード | 3月18日 | ○ |
| レディスファッション | Kese-moi | ケセモイ | 3月25日 | |
| キッズファッション | マザウエイズ | マザウエイズ | 3月18日 | |
| 服飾雑貨 | ゲンキ・キッズ | ゲンキ・キッズ | 3月18日 | |
| 携帯電話 | Y! mobile | ワイモバイル | 4月 | |
| リラクゼーションサロン | ラフィネプリュス | ラフィネプリュス | 3月16日 | ○ |
| 飲食 | リンガーハット | リンガーハット | 4月 | |

改装・移転 11 店舗

| 業種 | 店舗名 | カタカナ(読み方) | オープン予定日 | 仙台初出店 |
|--------------------|--------------|-----------|---------|-------|
| 服飾雑貨 | ABC-MART | エービーシーマート | 3月18日 | |
| ファッション | ORIHICA | オリヒカ | 2月25日 | |
| サービス | エースコンタクト | エースコンタクト | 3月18日 | |
| メンズ・レディスファッション | coen | コーエン | 3月12日 | |
| メンズ・レディス・キッズファッション | グローバルワーク | グローバルワーク | - | |
| レディスファッション | ハートマーケット | ハートマーケット | 2月12日 | |
| 服飾雑貨 | ゾフ | ゾフ | 3月18日 | |
| メンズ・レディスファッション | シャツプラザ | シャツプラザ | - | |
| 服飾雑貨 | GRAN SAC'S | グランサックス | - | |
| 食物販 | 喜久水庵 | キクスイアン | 3月3日 | |
| 食物販・雑貨 | Vie FUJISAKI | ヴィーフジサキ | - | |

※上記リストは2016年3月1日時点の情報です。

<添付資料 2>「三井ショッピングパーク ララガーデン長町」概要

| | |
|--------|---|
| 所在地 | 宮城県仙台市太白区長町 7 丁目 20 番 5 号 |
| 事業者 | 三井不動産株式会社 |
| 運営 | 三井不動産商業マネジメント株式会社 |
| 事業形態 | ショッピングセンター |
| 敷地面積 | 約 13,700 m ² |
| 延床面積 | 約 42,000 m ² |
| 店舗面積 | 約 19,000 m ² |
| 店舗数 | 約 90 店舗 |
| 営業時間 | ショッピング 10:00～21:00 レストラン 11:00～22:00 |
| 駐車場 | 約 630 台 |
| 開業 | 2009 年 10 月 |
| 交通 | JR 東北本線「長町」駅徒歩 9 分 仙台市営地下鉄「長町南」駅地下直結 |
| ホームページ | http://www.lalagarden-nagamachi.com |

「ララガーデン長町」は、藤崎百貨店のサテライト店である「Vie FUJISAKI」や「ユニクロ」、大型雑貨店の「ロフト」、ベビー雑貨の「アカチャンホンポ」、フィットネスジムの「コナミスポーツクラブ仙台長町」等の物販・飲食・サービス店約 90 店の専門店に、仙台市の子育て施設「のびすく長町南」で構成されるショッピングセンターとして、2009 年 10 月にオープンいたしました。

隣接する「ザ・モール仙台長町店」は、食品を中心とする総合スーパー「西友」やシネコンの「MOVIX 仙台」、大型スポーツ用品店の「スーパースポーツゼビオ」、書籍の「紀伊国屋書店」等からなる、東北を代表する大型ショッピングセンターとして、広く地域の人々を集客しています。

<添付資料 3>位置図

