

## 心齋橋筋商店街に新商業施設「心齋橋 MG ビル」オープン

三木楽器心齋橋店 × Gap 心齋橋店 2018年11月22日開業予定

三木楽器株式会社（大阪市中央区 代表取締役社長 古山 昭）と三井不動産株式会社（東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信）は、大阪市中央区心齋橋筋一丁目にて2社共同で開発を推進している「(仮称)心齋橋筋一丁目計画」の建物ビル名称を「心齋橋 MG ビル」に決定いたしました。2018年10月31日に竣工を予定しています。本ビルには、三木楽器心齋橋店とGap心齋橋店が入居します。オープンは、2018年11月22日を予定しております。

本施設の地下1階、1階の一部、2階には、ギャップジャパン株式会社（東京都渋谷区 代表取締役社長 ステイブ・セア）のGap心齋橋店がオープンします。店内は3フロアの売り場で構成され、2階がウィメンズ、1階がメンズ、地下1階がキッズ、ベビーフロアとなります。1階には最新のコンセプトを採用したロゴショップも登場し、人気のロゴアイテムが数多く取り揃えられます。カジュアルなアメリカンスタイル、さまざまなストアイベントを通じて、楽しいショッピング体験を提供します。

また、1階の一部、3階～5階では、本施設建て替えのため2016年6月末より一時閉鎖・移転をしていた三木楽器心齋橋店が、ピアノ・エレクトーン専門ショップ&スクールとして生まれ変わります。1階は、白を基調としたスタイリッシュなエレクトーンのショールーム、3階～5階はリゾートホテルをイメージしたラグジュアリーな雰囲気ヤマハピアノ・エレクトーン専門スクール、4階にはピアノ専門ショップもあり、世界的に活躍する著名なピアニストの特別レッスンも開設します。プロの演奏が聴ける本格的なライブスペースや楽譜コーナーも完備し、洗練されたステータス感あふれるスペースで、新たな音楽ライフを提案します。

三井不動産は、全国主要都市の中心エリアにおいて都心型商業施設を開発・運営しており、今後も引き続き、積極的な事業展開を進めてまいります。

以上



「心齋橋 MG ビル」外観イメージ

<添付資料1> 「心齋橋MGビル」概要

所在地	大阪府大阪市中央区心齋橋筋一丁目9番6号
事業者	三木楽器株式会社 三井不動産株式会社
敷地面積	約440.48㎡(約133.24坪)
延床面積	約2,009.42㎡(約607.84坪)
施設概要	Gap心齋橋店(店舗) 地下1階、1階の一部、2階 三木楽器(店舗) 1階の一部 3階~5階
構造規模	S造、RC造(地下) 地下2階 地上5階
設計・施工	株式会社熊谷組関西一級建築士事務所・株式会社熊谷組関西支店
着工	2017年2月1日
竣工	2018年10月31日(予定)
開業	2018年11月22日(予定)

<添付資料2> 「心齋橋MGビル」位置図

