

## 三井不動産と大阪府が魅力ある地域社会の実現に向けて 包括連携協定を締結

～三井不動産のオフィスビル・商業施設等を通じて「持続可能な社会」を構築し、SDGsの達成へ貢献～

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長 菰田正信、以下「三井不動産」)と大阪府(、府知事 吉村洋文、以下「大阪府」)は、2019年8月19日に「子ども・福祉、健康・スポーツ、地域活性化、雇用促進、安全・安心、府政のPR」など6分野にわたる連携と協働に関する包括連携協定を締結しました。




締結の様子(右から大阪府:知事 吉村 洋文、  
三井不動産株式会社:常務執行役員関西支社長 弘中 聡)

大阪府が不動産会社と包括連携協定を締結することは初となります。この連携により三井不動産は、自社で運営・管理する施設にて、大阪府と共に社会課題の解決と個性豊かで魅力ある地域社会の実現を目的とした取り組みを推進し、持続可能な社会の構築を目指します。

三井不動産と大阪府はこれまでも、府内の商業施設やオフィスビル、ホテル等において継続的に地域課題の解決を目的とした取り組みを行っており、地域社会の活性化を図ってまいりました。本協定はこのような取り組みをより一層深化させることを目的としており、今後はさらに多くの分野において連携・協働を促進し、地域の活性化と府民サービスの向上を図ってまいります。(※詳細次頁以降参照)また、双方の連携による街づくりを通じ、持続可能な社会の構築を目指すことで、SDGsの達成に貢献していきたいと考えています。

## ■三井不動産グループとSDGsの関わり

三井不動産グループでは、グループステートメントである「都市に豊かさと潤いを」や「」マークに象徴される「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、時代に先駆けてさまざまな取り組みを行ってきました。そして2018年に公表したグループ長期経営方針「VISION 2025」においては「街づくりを通して、持続可能な社会の構築を実現」することを目指していくべき姿として掲げ、ESGのさまざまな取り組みや、SDGsに貢献する事業、サービスを展開しています。(SDGsの17の目標と169のターゲットとの関わり詳細は以下の関連サイトをご参照ください。)

<[https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/esg\\_csr/sdgs/index.html](https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/esg_csr/sdgs/index.html)>

そして本協定では、SDGs1・3・4・5・8・11・13・17の目標の進捗を目的として活動しています。



### <SDGs 目標>

- 目標 1 あらゆる場所のあらゆる形態の貧困を終わらせる
- 目標 3 あらゆる年齢のすべての人々の健康的な生活を確保し、福祉を促進する
- 目標 4 すべての人々への包摂的かつ公正な質の高い教育を提供し、生涯学習の機会を促進する
- 目標 5 ジェンダー平等を達成し、すべての女性および女児のエンパワメントを行う
- 目標 8 包摂的かつ持続可能な経済成長およびすべての人々の完全かつ生産的な雇用と働きがいのある人間らしい雇用を促進する
- 目標 11 包摂的で安全かつ強靱で持続可能な都市および人間居住を実現する
- 目標 13 気候変動およびその影響を軽減するための緊急対策を講じる
- 目標 17 持続可能な開発実施手段を強化し、グローバル・パートナーシップを活性化する

※「SDGsの目標」の記載文言は、GRI(グローバル・レポーティング・イニシアチブ)、国連グローバル・コンパクトおよび WBCSD(持続可能な開発のための世界経済人会議)が発行する「SDG Compass」日本語翻訳版に準じています。

■本協定締結により実施する連携施策

	連携分野	SDGs の目標	主な連携事例
①	子ども・福祉	  	<p>■体験機会の創出を通じた子どもたちの支援への協力 子ども食堂等に通う子どもたちを EXPOCITY の大型エンターテインメント施設「OSAKA ENGLISH VILLAGE」に招待するなど、子どもたちの多様な体験機会を創出します。</p> <p>■子育て支援への協力 三井不動産の商業施設において、「子ども」をテーマにしたイベントを実施するなど、府が進める「こころの再生」府民運動の取り組みの推進や、地域における子育て支援に協力します。また、イベント期間中は商業施設に募金箱を設置し、大阪教育ゆめ基金へ寄附します。</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt; ○2018年9月29日 ららぽーと和泉 「えほんのひろば&amp;ダンボールで遊ぼう！」開催 ○2018年11月10日 EXPOCITY 「えほんのひろば」開催 ○2019年8月4日 ららぽーと和泉 「えほんのひろば」開催</p>  <p>■「こさえたん」(障がい者が生産する製品)の販売促進およびPR 三井不動産の商業施設やオフィスビルにおいて、「こさえたん」の展示や販売会等を実施します。</p> <p>■大阪府障がい者等用駐車区画の設置への協力 三井不動産の商業施設の駐車場を「大阪府障がい者等用駐車区画利用証制度協力駐車場」に登録し(2015年10月登録済)、高齢者や障がい者等のバリアフリー化を推進します。</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt; ○EXPOCITY 車いす使用者用駐車区画 44 区画、ゆずりあい駐車区画 22 区画</p>
②	健康・スポーツ	 	<p>■がん対策の推進や予防啓発への協力 三井不動産の商業施設でがん検診を実施できるよう「がん検診車」を受け入れるなど、がん対策の推進や予防啓発に協力します。また、予防啓発と同時に、商業施設に募金箱を設置し、大阪府がん対策基金へ寄附するとともに、検診に対する普及啓発に協力します。</p> <p>■府民の食環境の改善への協力 中之島三井ビルディングのレストラン「CUIMOTTE」において、府民の食環境の改善に向け、府が推進する「V.O.Sメニュー(※)」を提供するイベントを実施します。 (※)野菜・油・塩の量に配慮したメニュー(V:野菜たっぷり、O:適油、S:適塩)</p> <p>■府民の健康づくりに関する啓発への協力 商業施設において、「健康」をテーマにしたイベントを実施するなど、「健活 10(※1)」「アスマイル(※2)」のPR や府民の健康づくりの推進に協力します。</p>

			<p>(※1)生活習慣の改善や生活習慣病の予防等に向けた 10 の健康づくり活動 (※2)大阪府民の健康をサポートするアプリ</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt; ○2019年3月10日 EXPOCITY 「健口(口腔ケア)セミナー」開催</p>  <p>■暑さ対策や熱中症の予防啓発への協力 三井不動産の商業施設で開催するイベントを、省エネルギーを呼びかける「みんなで お出かけクールシェア(※)」に登録し、猛暑時における府民への涼しい空間の提供に 協力します。また、熱中症予防啓発イベントの実施を通じて、府民の熱中症の予防啓 発に協力します。 (※)公共施設で開催されるイベント等への参加を促し、各家庭でのエアコンや照明等 の電力削減をはじめとした省エネ対策に取り組むキャンペーン</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt; ○2019年7月14日 EXPOCITY 「すいた EXPO2019 夏」にて熱中症予防・啓発 スペースを提供</p>  <p>■Well-Being OSAKA Lab への参画を通じた、健康経営等の取り組みの推進 府と企業・大学が連携して設立した Well-Being OSAKA Lab に参画し、働き方改革 や健康経営の取り組みを推進します。</p> <p>■府が進める「府民向け体力測定会」への協力 三井不動産の商業施設において、府が進める「府民を対象とした体力測定会、スポ ーツ体験会」を開催するなど、府民の健康づくりに協力します。</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt; ○2019年2月2日 ららぽーと和泉 ○2019年3月26日 EXPOCITY</p>
③	地域活性化※		<p>■大阪産(もん)の販売促進・PR への協力 三井不動産の商業施設やオフィスビル等において、大阪産(もん)の販売会を開催す るなど、販売促進・PRに協力します。</p> <p>■世界遺産「百舌鳥・古市古墳群」の情報発信 三井不動産の商業施設やホテル等で、世界遺産に登録された百舌鳥・古市古墳群 のチラシを配架するなど PR に協力します。</p> <p>■御堂筋イルミネーション (大阪・光の饗宴) への協力 府が進める御堂筋イルミネーションへの寄附(大阪・光の饗宴への協賛)やエリアプロ グラムの登録等を通じて、地域の活性化に貢献します。</p>



			<p>&lt;過去の取り組み実績&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○大阪・光の饗宴への協賛</li> <li>○三井ガーデンホテル大阪淀屋橋にて御堂筋イルミネーションタイアップ事業企画「特別宿泊プラン(御堂筋イルミネーション宿泊プラン)」を実施、売上げの一部を御堂筋イルミネーション基金へ寄附</li> <li>○淀屋橋 odona にて光のモニュメントの設置、電源供給の協力</li> <li>○EXPOCITY にて大阪・光の饗宴のエリアプログラム登録</li> </ul>
④	雇用促進	 	<p>■女性の活躍推進に関する取り組みへの協力</p> <p>女性が働き続けられるように、「ママ向け就活・保活セミナー」を府と共催するなど、働きたい女性が活躍できる環境づくりを推進します。</p> <p>&lt;過去・今後の取り組み実績&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○2019年8月8日 EXPOCITY 「保活のノウハウお伝えします IN EXPO」開催</li> <li>○2019年8月23日 EXPOCITY 「ハッピーママのマネープラン IN EXPO」開催(予定)</li> </ul>
⑤	安全・安心		<p>■大阪の地域防災力の充実に向けた協力</p> <p>大阪 880 万人訓練をはじめとする各種防災訓練や、防災情報メールへの加入促進に関するリーフレットの配架、ポスターの掲示に協力します。</p> <p>■自転車の安全利用の推進</p> <p>三井不動産の商業施設において自転車マナーアップイベントを実施するなど、自転車の安全利用に関する普及啓発に協力します。</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○2018年10月27日 EXPOCITY 「自転車マナーアップイベント」の会場提供</li> </ul>
⑥	府政のPR		<p>■広報ネットワークの活用</p> <p>三井不動産の商業施設のネットワーク、広告媒体(ポスター掲示、デジタルサイネージ等)を活用するなど、府政情報の発信に協力します。</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○EXPOCITY G20 大阪サミット周知協力 <ul style="list-style-type: none"> <li>・2019年3月1日～2019年6月29日 デジタルサイネージ(静止画2枚)</li> <li>・2019年4月12日～2019年6月29日 B1 ポスター掲示、リーフレット配架</li> <li>・2019年3月1日～2019年6月29日 G20 警備協力動画放映</li> </ul> </li> <li>○淀屋橋 odona G20 大阪サミット周知協力 <ul style="list-style-type: none"> <li>・2019年6月19日 チラシ等の配布</li> </ul> </li> </ul> <p>■グループ会社による「もずとも協定(※)」の締結(2018年4月5日締結済み)</p> <p>グループ会社の三井不動産ホテルマネジメントが運営する「三井ガーデンホテル大阪淀屋橋」において、府政のPRに協力します。</p> <p>(※)府政PRのための事業連携協定</p> <p>&lt;過去の取り組み実績&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○2018年4月6日～2019年3月31日</li> <li>三井ガーデンホテル大阪淀屋橋 「くまモン×もずやんコラボレーションルーム」設置</li> <li>○2018年4月より三井ガーデンホテル大阪淀屋橋正面入口付近にチラシを配架</li> </ul>

※地域活性化については各活動が貢献する目標が異なるため、個々の活動における目標を記載しておりません。

■大阪府内における三井不動産の主な施設

- ・オフィスビル:中之島三井ビルディング、淀屋橋三井ビルディング、御堂筋三井ビルディング ほか
- ・商業施設:EXPOCITY、ららぽーと和泉、三井アウトレットパーク大阪鶴見、淀屋橋 odona ほか
- ・ホテル:三井ガーデンホテル大阪淀屋橋、三井ガーデンホテル大阪プレミア
- ・ロジスティクス:三井不動産ロジスティクスパーク茨木、三井不動産ロジスティクスパーク大阪 I (開発中)ほか