

2020年1月29日  
三井不動産株式会社

## 「三井ショッピングパーク ららぽーと和泉」開業以来初の大規模リニューアル 関西初出店を含む、新規・改装39店舗が、2020年3月19日（木）以降に順次オープン 子育てファミリー向けの取り組みをさらに強化する共用部の改修も実施

三井不動産株式会社（所在：東京都中央区 代表取締役社長 菰田正信）は、「三井ショッピングパーク ららぽーと和泉」（所在：大阪府和泉市 運営：三井不動産商業マネジメント株式会社）の開業以来初となる大規模リニューアルの実施を決定しました。

本リニューアルでは、「もっと便利で快適に過ごせる『お出かけの場』へ」をコンセプトに、2020年3月19日（木）より順次、いま話題のショップや日常を彩るテナントをはじめとする39店舗が新規・改装オープンし、さらに多くの方が楽しめる施設へとグレードアップします。

さらに開業以来、多くの親子連れのお客さまにご好評いただいている“ママ with ららぽーと”の取り組みをさらに強化するために、館内に子育てファミリー向けくつろぎスペースの新設、フードコートの子ッズエリア改修を行います。

当施設は、2014年10月に開業し、今年6周年を迎えます。幅広い世代に優しい、よりお客さまの生活に寄り添った施設へと進化しつづけてまいります。

### リニューアルのポイント

#### 「もっと便利で快適に過ごせる『お出かけの場』へ」

- ① 関西初出店3店舗、大阪府初出店1店舗を含む、新規・改装39店舗がオープン。  
レストラン街・フードコートでは、開業以来初の新店がオープンいたします。  
他にも、エンタメ施設や食物販店舗など、多様なジャンルで話題のお店が続々出店。
- ② ママの声をカタチにする“ママ with ららぽーと”の強化として、2階キッズゾーンに自然光による安らぎを感じられる親子のくつろぎスペース「こもれびHOUSE」を新設。  
フードコートはピクニックをテーマとしたキッズエリアのリニューアルを行います。
- ③ 屋外プレイエリア「ポケットパーク」をリニューアル。人工芝を敷設し、  
お子さまに遊んでいただくだけでなく、空の下でだれもがくつろげる快適な空間となります。



〈2階に新設される「こもれびHOUSE」 イメージ画像〉



〈ポケットパーク イメージ画像〉

## リニューアルポイント① 新規・改装 39 店舗がオープン

お客さまの生活に欠かせない、デイリーニーズにも対応した「食」「衣」「暮らし」を提案。  
さらに「体験型知育エンターテインメント」の導入により、施設に新たな楽しさが生まれます！

### ■関西初！テクノロジーを駆使した子供に大人気の全く新しいテーマパーク

#### ■リトルプラネット(3/19 オープン)

遊びが学びに変わる次世代型テーマパーク。  
リトルプラネットは最新のデジタル技術を駆使して子どもたちの探究心や創造力を刺激する、全く新しいタイプのファミリー向けテーマパークです。



関西初

### ■関西初出店の食物販店舗や人気のスイーツ店が登場！

さらに開業以来初のレストラン街・フードコートをリニューアル！地元大阪のレストランなどが続々オープン！

#### ◆飲食・食物販

#### ■北海道うまいもの館(4/23 オープン) (2階)

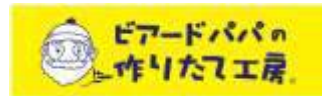
「もっと毎日北海道」「もっと身近に北海道」をテーマに北海道産物を多数取り扱っております。



関西初

#### ■ピアードババの作りたて工房(4/23 オープン) (2階)

「できたて・作りたて」シュークリーム専門店。表面はサククリ中にはもちもちとした食感で、オリジナルパイシュー生地、天然バニラビーンズ、国産の卵、牛乳で作るカスタードクリームと新鮮な生クリームを注入しています。



#### ■台湾甜商店(4/23 オープン) (3階)

「心を癒すひとくち、台湾時間」をコンセプトに、こだわりの生タピオカを毎日丁寧にお店で仕込んでおります。芋圓・豆花・仙草など台湾を代表するスイーツも是非ご賞味ください。



◆2階レストラン街

ディンズ バイ ジン ディン ロウ  
**■Din's by jin din rou**  
 (4/23 オープン)

大阪府初

台湾で行列のできる小籠包専門店（京鼎樓）の新ブランド。「小籠包ダイニング」をテーマに、リーズナブルな価格で楽しめる点心類や、本格中華料理をラインナップ。当店名物の「羽根つき焼小籠包」と定番の「蒸し小籠包」をお楽しみください。



**■MITSUKE KITCHEN**  
 (3/19 オープン)

ハンバーグや海老フライ、オムライスといった定番の洋食から、趣向をこらしたグラタン・ドリアなどのメニューまで、お客さまを飽きさせない洋食をカジュアルスタイルでご提供いたします。



**■おなじみの人気店舗も  
 改装オープン！**



◆3階フードコート

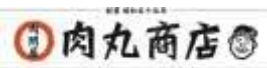
**■江戸前天井 濱乃屋(4/23 オープン)**

ふっくらご飯と甘辛たれなど細部までこだわった江戸前天井専門店。目の前で調理する音や香り、釜から立ち上る湯気などが食欲をそそる作りたて熱々サクサクのおいしい天井が手軽にお楽しみいただけます。



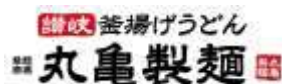
**■肉丸商店(4/23 オープン)**

お客さまに牛肉の部位と量を選んでいただき切りたてのお肉を秘伝のタレで絡めて炭火で焼いた肉井のお店です。



**■丸亀製麺(4/23 オープン)**

手づくり、できたてにこだわったセルフ式の本格讃岐うどん専門店です。厳選した国産小麦を使用し、店内に設置した製麺機で「打ちたて」「ゆでたて」を実現しています。トッピングの天ぷらやおむすびも一緒にどうぞ。



■話題の人気店をはじめ、幅広いジャンルの新店がオープン！さらに魅力的なショッピング空間を提供

■WORKMAN plus(3/19 オープン)

アウトドア、スポーツ、レインウェアなどファッション・雑貨を取り扱う専門店です。過酷な作業現場で培った技術を取り入れた高機能ウェアは日常の様々なシーンで活躍します。オフの暮らしを豊かにし機能と価格に新基準を与えます。

WORKMAN Plus 

■ABC-MART SPORTS(4/23 オープン)

スニーカーとスポーツアパレルにフォーカスしたABC-MARTのコンセプトショップ！人気ブランドのシューズやスポーツアパレルを多数取り揃えております。



■OPAQUE.CLIP(3/19 オープン)

“Beautiful Tokyo Style”

忙しい日々を送りながらも、美しさを大切にし、自分らしさを忘れない。そんなオトナの女性へ向けた、NEW BASIC STYLE SHOP。

OPAQUE.CLIP

■ITOMIYA(4/23 オープン)

スマートにカッコ良く！イキイキ5歳若々しく！をテーマにした婦人服専門店チェーンです。厳選されたお洋服と雑貨の数々で大人の女性の毎日をオシャレに楽しく彩ります。

ITOMIYA 

■ハニーズ(3/19 オープン)

「高感度・高品質・リーズナブルプライス」をコンセプトに、トレンドからベーシックまでファッションをトータルでご提案いたします。

Honeys

■ORIHICA(4/17 オープン)

メンズ、レディースのビジネス&ビジカジスタイルを提案する“NEW STYLING SHOP”。クラシックでありながらモダンにアレンジされたロンドンのアパートメントが空間イメージとなっており、ロンドンのショップを訪れたようなライブ感が味わえます。

ORIHICA 

■Discoat(4/23 オープン)

※移転増床

日本最大

ライフスタイルにフューチャーしたヨーロッパアンカジュアル。トレンドとベーシックをバランス良く取り入れたアイテムを展開する【Discoat】とインテリアショップ【Salut】を取り入れた国内初の新業態店舗です。

Discoat

■OWNDAYS(3/19 オープン)

最新トレンドアイテムだけでなく、機能性とデザイン性の高いメガネ・サングラスもバリエーション豊かに販売しているメガネブランドです。高品質なメガネを安い価格で提供出来るよう、自社開発・自社生産・自社販売を行っております。



■LUPIS(3/19 オープン)

「ファッションを愛する女性一人一人がいつもお洒落でいられるように」を考え、新しい自分にも挑戦できる価格で、粹にとらわれない斬新さとサプライズを提案します。

LUPIS  
ACCESSORY COLLECTION

■KANDA(4/23 オープン)

記念日のプレゼントからデイリーユース、お仕事でも楽しめるジュエリーを選んでいただけるお店です。大切な想いのつまったジュエリーのリフォーム、修理、時計のオーバーホールも是非お任せください。

K A N D A

■BLESS(3/6 オープン) ※移転

2001年のスタート以来、ベーシックなデザインから個性的なアイテムまで、幅広いラインナップを揃え、確かなクオリティとトレンドを押さえたセレクトで、時代のニーズに合ったアクセサリーをお届けしています。



■Various factory store(3/19 オープン・期間限定)

均一価格、工場からのダイレクト販売、デザイン性を特徴としたオリジナルブランドバッグを展開中！

Various  
factory store

■CENTRAL Market(3/19 オープン・期間限定)

メンズ&レディースの多様なインポートブランドを取り揃えたセレクトショップ。シーズン毎に様々なブランドをチョイスしており、日本未入荷のアイテムもございます。



■人気の店舗も増床し、  
さらにパワーアップしてオープン！

CIAOPANIC  
TYPY™ Right-on.

■ライフスタイルに彩りを加えるコスメやインテリアショップなどがニューオープン

■LEAF(4/23 オープン)

「日々の暮らしのエッセンス」をコンセプトに暮らしに寄り添う雑貨と洋服のショップ。お気に入りの雑貨を飾る楽しみ。大好きな食器で食事をする充実感。温もりのある楽しいライフスタイルを提案しています。



■CoCoRo Plus ららぽーと和泉店  
(3/19 オープン)

SC初

「実力派コスメと遊び心溢れる雑貨が勢ぞろい！」話題のコスメがギュッと詰まったコスメセレクトショップです。

CoCoRo Plus

■LOGOS SHOP(4/16 オープン)

「玄関を一步でも出たらアウトドア」をブランドポリシーのひとつとしている「LOGOS」の直営店。誰もが手軽にアウトドアを楽しめ、家族みんなが笑顔になれるよう、アウトドア用品の提案を通じて応援しています。



■森のキッズeクラブ  
(3/19 より随時オープン)

関西初

お子さま習い事ランキング上位の「こども英会話」や「そろばん」を習うことができる、こどもカルチャースクールです。

森のキッズeクラブ

■ユザワヤ(3/19 オープン) ※移転

手芸用品の大型専門店ユザワヤの泉南地区における一号店。

生地、和洋裁用品、服飾雑貨、ミシン、毛糸、手芸材料、クラフト材料、ビーズなど、さまざまな分野の手作りホビーに必要な材料や道具を豊富に取り揃えています。

ユザワヤ

## ■ららぽーと公式通販サイト「Mitsui Shopping Park &mall（アンドモール）」とも連携

### 「&mall」（アンドモール）とは

- ・「&mall」は、2017年11月に誕生したららぽーと公式通販サイトです。ファッションを中心にライフスタイル商品まで幅広く取り揃えたファッションECモールとなっております。
- ・サイトオープンから約2年でのご利用登録者数は約230万人、ショップ数は約330店です。
- ・2018年10月にはリアル店舗とECモールのさらなる連携拠点となる「&mall DESK（アンドモールデスク）」を各ららぽーとに設置いたしました。「&mall DESK」では、「&mall」で購入した商品を施設内で受取り、その場で試着ができるワンストップサービスをご提案し、ららぽーと内で受取りいただくと送料無料、その場での返品も可能なサービスとなっております。



「Mitsui Shopping Park &mall」



「&mall DESK」

### ららぽーと和泉と&mallの連携施策について

- ・「&mall」は、ご来館前にリアル店舗での取扱商品を事前にお調べいただいたり、ご来館時に買いそびれた商品を後日ご購入いただくなど、リアルとEC相互を活用したお買い物をご体験いただけます。
- ・「&mall DESK」で新たに「&mall」にご登録いただいた方にはお得な特典をご提供いたします。
- ・「&mall DESK」を拠点にリアル施設とECを融合させるオムニチャネル型のイベントを開催いたします。

### 【「ららぽーと和泉」「&mall」双方出店店舗一例】



### 本リニューアルの新規出店店舗

※出店舗名称はロゴ表記と一部異なります。※掲載画像はすべてイメージです

## リニューアルポイント② “ママ with ららぽーと” の強化

### 2階キッズゾーン：館内にいながら青空の下でくつろぐ「こもれびHOUSE」を新設



家族でお買い物を楽しめる2階キッズゾーンに、大人も子どもも大好きな「森の秘密基地」をイメージした休憩スペースが誕生。スペース内に自然光再現照明を採用し、まるで森林浴をしているかのような木漏れ日が降り注ぐ空間を演出。居心地の良い、安らぎの時間を創り出します。

さらにスペース内にはちょっとした仕掛けも設置し、遊びの楽しさを提供します。館内でお過ごしの際には是非、「こもれびHOUSE」にお立ち寄りいただき、親子でおくつろぎください。

### 3階フードコート：キッズエリアが「こもれびガーデン」としてリニューアル



フードコートのキッズエリアは、“ピクニック”をテーマとした親子にやさしい空間に生まれ変わります。

大きな窓から見える自然景観を最大限に活かし、フードコート全体の木目調のデザインに合わせることで、ナチュラルで落ち着いた空間に仕上げました。さらに、ガーデンテラスを思わせる座席エリアや、お子さまが安全に遊べるサーキットプレイエリアも誕生し、ご家族そろってくつろげるスペースへと進化します。開放感がある気持ちの良い空間の中、ピクニックをしているような気分で、ご家族でのお食事をお楽しみください。

## ママの声をカタチにする「ママ with ららぽーと」

「小さな子どもがいても気兼ねなくショッピングを楽しみたい。」  
そんなママとパパの想いをカタチにした当プロジェクトは、三井不動産の子育てママ社員の社内提案から始まりました。

「もっとママに優しいららぽーとへ。」をモットーに社内外のアドバイスやお客さまの声をもとに授乳室やキッズスペース等の施設機能を充実させるだけでなく、親子で楽しんでいただけるイベントを開催するなど、子育て中のママとパパに優しい商業施設を目指しています。



### ママに優しい4つのポイント

#### おむつ替えや授乳も安心

ベビーカーのまま入れる広いトイレや、授乳室、おむつ替え台などをご用意しています。

#### お子さまとゆっくり食事できる

フードコート内のキッズエリアなどで、気兼ねなくお食事をお楽しみいただけます。

#### お子さまが遊べるスペースが充実

お買い物中にも、お子さまが遊ぶことのできるキッズプレイスペースをご用意しています。

#### ファミリーで楽しめるイベントを開催

ママやパパがお子さまと一緒に楽しめるイベントを各種開催していきます。

### リニューアルポイント③ ポケットパークの改修

屋外プレイエリア「ポケットパーク」をリニューアル。当施設が位置する泉州エリアから連想した“泉州織物”や“泉”のデザインを施したアプローチは残し、既存樹も移植・保存しながら人工芝を広範囲に敷設しました。これからはお子さまに遊んでいただくだけでなく、だれもがくつろげる快適な屋外空間となります。また、屋外イベントも行えるように設備を整えており、ここにららぽーと和泉の新しい賑わいの場を創出します。



〈ポケットパーク（アプローチ）イメージ画像〉



〈ポケットパーク（キッズプレイスペース）イメージ画像〉

### ららぽーと和泉 LINE 公式アカウント開設

リニューアルを契機に、2020年2月よりららぽーと和泉ではLINE公式アカウントを開設し、いち早く施設の情報をお届けしてまいります。LINE公式アカウント限定のお友だち特典も、今後たくさん準備いたしますので、是非お友だち登録をしてください。

なお、3月上旬には本リニューアルに関する特設サイトもオープンする予定です。多くの方にお楽しみいただけるイベントや特典を準備しておりますので、ご期待ください。



※掲載画像はすべてイメージです



<添付資料1>新店・改装・移転・増床店舗一覧

【新規店舗】

◆物販・サービス14店舗

業種	店舗正式名称	店舗正式名称ヨミカタ	営業開始日	日本最大	SC初	ららぽーと期	関西初	大阪府初	新業態
スクール	森のキッズeクラブ	モリノキッズイークラブ	2020/3/19				●	●	
ジュエリー、時計	KANDA	カンダ	2020/4/23			●			
ファッション雑貨	LUPIS	ルピス	2020/3/19						
生活雑貨・レディスウエア	LEAF	リーフ	2020/4/23			●			
コスメ・生活雑貨	CoCoRo Plus ららぽーと和泉店	ココロプラス ララポートイズミテン	2020/3/19		●	●			
アウトドアグッズ、アパレル	LOGOS SHOP	ロゴスショップ	2020/4/16						
レディスファッション	OPAQUE.CLIP	オペークドットクリップ	2020/3/19						
メガネ	OWNDAYS	オンデーズ	2020/3/19						
レディス	ハニーズ	ハニーズ	2020/3/19						
メンズ・レディス	ORIHICA	オリヒカ	2020/4/17						
サービス・カルチャー・その他	リトルプラネット	リトルプラネット	2020/3/19				●	●	
レディス	ITOMIYA	イトミヤ	2020/4/23			●			
メンズ・レディス・雑貨	WORKMAN plus	ワークマンプラス	2020/3/19						
アパレル、靴、雑貨	ABC-MART SPORTS	エービーシー・マート スポーツ	2020/4/23						

◆食物販・飲食・フードコート8店舗

業種	店舗正式名称	店舗正式名称ヨミカタ	営業開始日	日本最大	SC初	ららぽーと期	関西初	大阪府初	新業態
小籠包ダイニング	Din's by jin din rou	ディンズ バイ ジンディンロウ	2020/4/23			●		●	
洋食	MITSUKE KITCHEN	ミツケ キッチン	2020/3/19						
台湾スイーツカフェ	台湾甜商店	タイワンテンショウテン	2020/4/23						
讃岐うどん	丸亀製麺	マルガメセイメン	2020/4/23						
カルビ丼 肉吸い 牛カルビ定食	肉丸商店	ニクマルショウテン	2020/4/23			●			
天丼	江戸前天丼 濱乃屋	エドマエテンドン ハミノヤ	2020/4/23			●			
北海道産	北海道うまいもの館	ホッカイドウマイモノカン	2020/4/23				●	●	
シュークリーム	ピアードババの作りたて工房	ピアードババノツクリタテコウボウ	2020/4/23						

【期間限定店舗】

◆物販・サービス2店舗

業種	店舗正式名称	店舗正式名称ヨミカタ	営業開始日	日本最大	SC初	ららぽーと期	関西初	大阪府初	新業態
メンズ・レディスバッグ	Various factory store	ヴァリアスファクトリーストア	2020/3/19						
レディス&メンズ	CENTRAL Market	セントラルマーケット	2020/3/19						

【移転・増床店舗】

◆物販・サービス5店舗

業種	店舗正式名称	店舗正式名称ヨミカタ	営業開始日	日本最大	SC初	ららぽーと期	関西初	大阪府初	新業態
レディス・メンズ・キッズ・雑貨	Discoat	ディスコート	2020/4/23	●					●
アクセサリー	BLESS	ブレス	2020/3/6						
レディス・メンズ・キッズ	CIAOPANIC TYPY	チャオパニック ティビー	2020/3/12						
レディス・メンズ・キッズ	Right-on	ライトオン	2020/3/19						
手芸	ユザワヤ	ユザワヤ	2020/3/19						

【改装店舗】

◆飲食・フードコート4店舗

業種	店舗正式名称	店舗正式名称ヨミカタ	営業開始日	日本最大	SC初	ららぽーと期	関西初	大阪府初	新業態
和食	うちの食堂	ウチノショクドウ	2020/3/19						
串揚げビュッフェ	串家物語	クシヤモノガタリ	2020/3/19						
韓国家庭料理	韓国料理 bibim'	カンコクリョウリビビム	2020/3/19						
ケーキ	銀座コージーコーナー	ギンザコージーコーナー	2020/2/5						

◆物販・サービス6店舗

業種	店舗正式名称	店舗正式名称ヨミカタ	営業開始日	日本最大	SC初	ららぽーと期	関西初	大阪府初	新業態
レディス	INGNI	イング	2020/2/28						
シューズ	ABC-MART/Charlotte	エービーシー・マート/シャルロット	2020/4/23						
ペットショップ	PET PARADISE DX	ペットパラダイス デラックス	2020/2/21						
寝具・雑貨	B-DESIGN home	ビーデザイン ホーム	2020/1/31						
ジュエリー	bijou SOPHIA	ビジュソフィア	2020/3/19						
英会話スクール	メガブルーバード英会話スクール	メガブルーバードエイカワスクール	2020/1/31						

<添付資料2> 「三井ショッピングパーク ららぽーと和泉」概要

所在地	大阪府和泉市あゆみ野 4-4-7
開業年月	2014年10月
敷地面積	約114,000㎡
延床面積	約165,000㎡
店舗面積	約55,000㎡
店舗数	208店舗
駐車台数	約3,400台
交通	阪和自動車道「岸和田和泉」ICより約300m 泉北高速鉄道「和泉中央駅」より約3km
営業時間	ショップ・サービス 10:00～21:00 レストラン街 11:00～22:00 フードコート 10:00～21:00 ※一部店舗では、営業時間が異なります。
運営・管理	三井不動産商業マネジメント株式会社
ホームページ	<a href="https://mitsui-shopping-park.com/lalaport/izumi/">https://mitsui-shopping-park.com/lalaport/izumi/</a>

<添付資料3>位置図



＜添付資料4＞三井不動産のリージョナル型ショッピングセンター

埼玉

- 三井ショッピングパーク ららぽーと新三郷
- 三井ショッピングパーク ららぽーと富士見

静岡

- 三井ショッピングパーク ららぽーと磐田
- 三井ショッピングパーク ららぽーと沼津

愛知

- 三井ショッピングパーク  
ららぽーと名古屋みなとアクルス
- （仮称）三井ショッピングパーク愛知東郷町

兵庫

- 三井ショッピングパーク ららぽーと甲子園

大阪

- 三井ショッピングパーク ららぽーと和泉
- 三井ショッピングパーク ららぽーとEXPOCITY

東京

- 三井ショッピングパーク アーバンドック ららぽーと豊洲
- ダイバーシティ東京プラザ
- 三井ショッピングパーク ららぽーと立川立飛

千葉

- 三井ショッピングパーク ららぽーとTOKYO-BAY
- 三井ショッピングパーク ららぽーと柏の葉

神奈川

- 三井ショッピングパーク ラゾーナ川崎プラザ
- 三井ショッピングパーク ららぽーと横浜
- 三井ショッピングパーク ららぽーと海老名
- 三井ショッピングパーク ららぽーと湘南平塚

海外

- （仮称）三井ショッピングパーク ららぽーと上海金橋
- （仮称）三井ショッピングパーク ららぽーと台湾南港
- （仮称）三井ショッピングパーク ららぽーとクアラルンプール
- （仮称）三井ショッピングパーク ららぽーと台中

