

**三井不動産、JR 東海と旅のコンテンツ共創に向けて連携**  
— EX サービス・ずらし旅企画の新たな特別プランを7月1日より販売開始 —

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長:菰田正信、以下 三井不動産)は、より多くのお客様に三井不動産グループが開発・運営するホテルや商業施設等をお楽しみいただくため、東海旅客鉄道株式会社(本社:愛知県名古屋市中区、代表取締役社長:金子慎、以下 JR 東海)の提供する東海道・山陽新幹線のネット予約&チケットレス乗車サービスである EX サービス(「エクスプレス予約」及び「スマート EX」)内の「旅のコンテンツポータル」や、「ずらし旅」企画内において専用プランを販売中です。

今般、「ずらし旅選べる体験プラン」として、次世代型ライフスタイルホテル「sequence MIYASHITA PARK」(東京都渋谷区)での企画が新たに本日より販売開始となりましたので、プラン詳細をお知らせいたします。

**【EX 旅のコンテンツポータルサービス画面】**



「観光」プランページ(PC 版サイト)



「ホテル」プランページ(スマートフォン版サイト)

昨年11月より、JR 東海では「EX サービス」利用者向けに二次交通や宿泊施設などを一元的に紹介する「EX 旅のコンテンツポータル」を開発するなど、2023年夏頃の「EX-MaaS」(仮称)の実現に向けた取組を加速させているほか、「分散型旅行」の理念をもとにした「ずらし旅」企画等、ウィズコロナ時代を見据えた新しい旅行企画を多数推進しております。

三井不動産は、このような新しい旅のスタイルに根差した観光商品の醸成をするとともに、新幹線を利用して三井不動産グループの施設を訪れるなど、両社のアセットの強みを相互に生かした新しい観光ニーズに訴求する新規旅行商品の企画を行うことで、EX サービス利用者・JR 東海の観光プランご利用者様への旅行における選択肢の幅をさらに広げる機会を今後も提供していく予定です。

## 分散型旅行をサポートする「ずらし旅」選べる体験プラン

「MIYASHITA PARK」でピクニック気分を味わおう！ sequence MIYASHITA PARK(7月1日販売開始)

- 次世代型ライフスタイルホテル「sequence MIYASHITA PARK」に併設されるカフェ&ラウンジ「VALLEY PARK STAND(ヴァリー・パーク・スタンド)」にて、“ずらし旅オリジナルメニュー”をテイクアウトでご提供



VALLEY PARK STAND

### 販売中の好評プラン(参考)

- EX 会員様向けホテル特別価格プラン好評販売中 (3月1日～販売中)
- 話題の絶景インフィニティ温泉！「オーシャンスパ Fuua」1日入館プラン (2月12日～販売中)
- 「ずらし旅」選べる体験プラン パンを片手に「都会のオアシス」明治神宮外苑を散策 「三井ガーデンホテル 神宮外苑の杜プレミア」(5月8日～販売中)

## 旅は、ずらすと、面白い。「ずらし旅」選べる体験プラン

「MIYASHITA PARK」でピクニック気分を味わおう！ sequence MIYASHITA PARK(7月1日販売開始)

次世代型ライフスタイルホテル「sequence MIYASHITA PARK」に併設されるカフェ&ラウンジ「VALLEY PARK STAND」は、ホテルと屋上公園を結ぶ開放感あふれる憩いの場。「ピタサンド・バスクチーズケーキ・ドリンク」を“ずらし旅オリジナルメニュー”としてテイクアウトでご提供します。

渋谷の新ランドマーク“MIYASHITA PARK”にてピクニック気分をお楽しみください。

sequence MIYASHITA PARK の選べる体験詳細：

<https://recommend.jr-central.co.jp/zurashi-tabi/activity/ss/378.html>



sequence MIYASHITA PARK



ピタサンドとバスクチーズケーキセット

## 「ずらし旅」とは

新型コロナウイルス感染拡大防止の観点から提案された時間や場所が分散された新しい旅のスタイルを促進する観光庁のキャンペーン「分散型旅行」。これを JR 東海が「ずらし旅」キャンペーンとして企画しています。

詳細ページ：

<https://recommend.jr-central.co.jp/zurashi-tabi/>

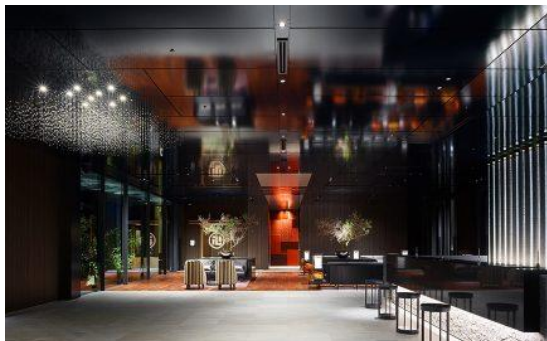
【添付資料1】(参考)三井不動産グループ・JR 東海 販売中の連携プラン

① 「EX 旅のコンテンツポータル」ホテルページ

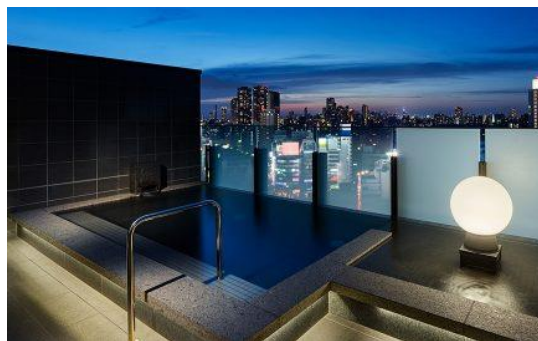
EX 会員様向けホテル特別価格プラン好評販売中(3月1日～販売中)

株式会社三井不動産ホテルマネジメントが運営する「三井ガーデンホテルズ」・「ザ セレスティンホテルズ」・「sequence」ブランドのホテルにて、EX会員様限定の特別価格でご予約いただけるプランを「EX 旅のコンテンツポータル」にて販売しております。東海道新幹線・山陽新幹線・九州新幹線沿線に所在する全国32のホテルが対象で、6/25より三井ガーデンホテル熊本も新たにご予約受付を開始しております。

詳細ページ <https://jr-central.co.jp/ex/travel-portal/>



三井ガーデンホテル日本橋プレミア ロビー



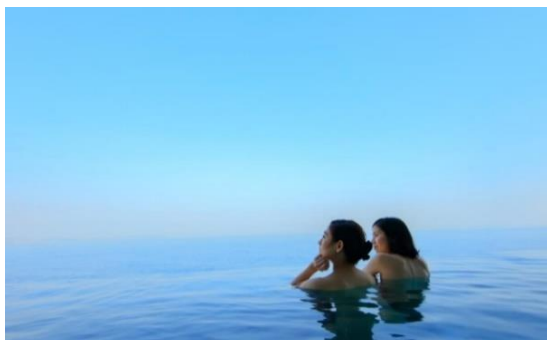
三井ガーデンホテル五反田 大浴場

② 「EX 旅のコンテンツポータル」体験ページ

話題の絶景インフィニティ温泉！「オーシャンスパ Fuaa」1日入館プラン (2月12日～販売中)

複合型リゾート ATAMI BAY RESORT KORAKUEN 内の温泉施設「オーシャンスパ Fuaa」のご入館プランです。全長約25mの長さを誇る日本最大級の露天立ち湯など、心と体をリセットできる熱海の日帰り温泉施設。至る所から海を一望することができ、「海との一体感」を感じられるようデザインされた館内からは、時間帯によって様々な顔を見せる「海」を存分にご堪能いただけます。

詳細ページ [https://recommend.jr-central.co.jp/oshi-tabu/parts/modal list\\_034.html](https://recommend.jr-central.co.jp/oshi-tabu/parts/modal list_034.html)



オーシャンスパ Fuaa 施設イメージ



③ 旅は、ずらすと、面白い。「ずらし旅」選べる体験プラン

心も体も健やかに「都会のオアシス」明治神宮外苑を、パンを片手に散策♪

三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア (5月8日～販売中)

三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア内、レストラン併設のTHE GROVE BAKERY(ザ・グローブベーカリー)にて、おすすめのパンと飲み物をお選びいただけます。心も体も健やかに、「都会のオアシス」明治神宮外苑の散策を、パンを片手に楽しみいただけます。別途料金でバルコニー付のホテル客室をご利用いただくことも承ります。

詳細ページ <https://recommend.jr-central.co.jp/zurashi-tabu/activity/ss/328.html>



三井ガーデンホテル神宮外苑の杜プレミア



THE GROVE BAKERY

【添付資料2】（参考）EXサービスの概要



EXサービスとは、1年中お得な会員価格で新幹線を利用できる東海道・山陽・九州新幹線の会員制ネット予約サービス「エクスプレス予約」と、年会費無料で気軽にはじめられるネット予約サービス「スマートEX」がございます。  
 なお、「スマートEX」では、お手持ちの交通系ICカード・クレジットカード情報を登録いただければ、ご利用が可能となります。  
 EXサービス内の「旅のコンテンツポータル」ページにて、EX会員様のみご利用いただけるプランをご確認いただけます。

【添付資料3】三井不動産ホテルマネジメントが運営するホテル 一覧



## ■ATAMI BAY RESORT KORAKUEN /日帰り温泉施設「オーシャンスパ Fuua」(フーア)の概要

相模灘を一望できる日帰り温泉施設。海に浮かんでいるような感覚を味わえる日本最大級の露天立ち湯、グループやカップルで館内着を着たまま体験できる岩盤浴、まるで海辺のテラスにいるような開放的な休憩エリア、カフェ、エステティックサロンなどを備えています。露天風呂や休憩スペースからは、様々な表情を見せる海、空、熱海の街並みが目の前に広がり、また熱海海上花火大会開催時には、大迫力の花火をお楽しみ頂けます。



## 【添付資料 4】 各社における感染拡大防止対策

三井不動産ホテルマネジメントおよび ATAMI BAY RESORT KORAKUEN では、お客様と従業員の安全・安心を第一に考え、新型コロナウイルス感染拡大防止に取り組んでおります。

### ■三井不動産ホテルマネジメントの衛生に関する取り組み

「ザ セレスティンホテルズ」「三井ガーデンホテルズ」「sequence」におきましては、かねてより「記憶に残るホテルになる」の経営理念のもと、「安心」「安全」「健康」を第一に、ニューノーマル社会における新たなホテルの在り方を追求し、これまで以上に、お客様とホテルスタッフの「安全」と「健康」に努めることで、「安心」してお過ごしいただけるホテルを目指してまいります。ご理解・ご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

当面の間、弊社が運営する「ザ セレスティンホテルズ」「三井ガーデンホテルズ」「sequence」におきましては、以下の HP に掲載の通りに対応を行ってまいります。

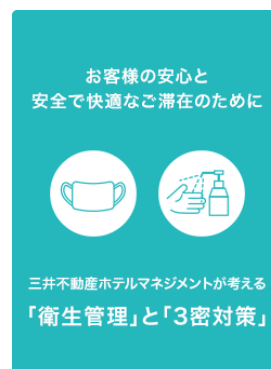
<https://www.gardenhotels.co.jp/info/hygiene/>

### ■エコラボ(Ecolab)について

エコラボ(Ecolab)は世界 170 カ国、40 以上の業界において、水、衛生、感染防止のソリューションとサービスのグローバルリーダーです。株式会社三井不動産ホテルマネジメントが運営する「ザ セレスティンホテルズ」「三井ガーデンホテルズ」「sequence」におきましては「新オペレーションガイドライン」の策定にあたって、衛生および感染防止ソリューションをグローバルで牽引するエコラボ社による信頼性の高いノウハウと科学的アプローチを清掃手順・衛生管理に取り入れております。

詳細は以下の HP をご覧ください。

<https://www.ecolab.com>



**ECOLAB®**

### ■ATAMI BAY RESORT KORAKUEN の衛生に関する取り組み

入館時体温計測の実施・消毒、換気の徹底・従業員健康管理チェックなど、様々な対策を行っております。詳細は以下の HP をご覧ください。

新型コロナウイルス感染症に対するお客様へのご案内と対策: <https://atamibayresort.com/covid/#fuua>

## 【添付資料 5】「三井不動産9BOX感染対策基準」について

三井不動産グループでは、安心して当社グループの施設をご利用いただくために、医学的・工学的知見に基づくわかりやすい感染対策が必須と考え、グループ共通の「三井不動産9BOX 感染対策基準」を策定し、施設ごとの新型コロナウイルス感染対策を徹底しております。当社グループはオフィスビル、商業、ホテル、リゾート、ロジスティクス、住宅等、多様な施設を展開しており、当社グループだけでなく社会全体で共有しやすい項目として提示することで、社会共通の課題解決に貢献したいと考えています。

三井不動産 感染対策基準



当社グループは引き続き、安心・安全な街づくりを通して持続可能な社会の実現に取り組んでまいります。

※ 参考リリース: [https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1001\\_01/](https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1001_01/)

## 【添付資料 6】三井不動産グループの SDGs への貢献について

[https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/esg\\_csr/](https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/esg_csr/)

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境(E)・社会(S)・ガバナンス(G)を意識した事業推進、すなわち ESG 経営を推進しております。当社グループの ESG 経営をさらに加速させていくことで、日本政府が提唱する「Society 5.0」の実現や、「SDGs」の達成に大きく貢献できるものと考えています。また、2021 年 11 月には「脱炭素社会の実現」、「ダイバーシティ&インクルージョン推進」に関し、下記の通りグループ指針を策定しました。今後も、当社グループは街づくりを通じた社会課題の解決に向けて取り組んでまいります

### 【参考】「脱炭素社会実現に向けグループ行動計画を策定」

<https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1124/>

### 「ダイバーシティ&インクルージョン推進宣言および取り組み方針を策定」

[https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1129\\_02/](https://www.mitsufudosan.co.jp/corporate/news/2021/1129_02/)

\* なお、本リリースの取り組みは、SDGs(持続可能な開発目標)における 2 つの目標に貢献しています。

目標 3 すべての人に健康と福祉を

目標 8 働きがいも経済成長も

