

「2014年版みんなが選んだ住みたい街ランキング 関西版」

総合1位に選ばれたのは、昨年に続き「西宮北口」

2位「梅田」、3位「江坂」、4位「千里中央」、5位「夙川」

株式会社リクルート住まいカンパニー(本社：東京都千代田区 代表取締役社長：野口 孝広)は、関西(大阪府・兵庫県・京都府・奈良県・滋賀県・和歌山県)に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「2014年版 みんなが選んだ住みたい街ランキング 関西版-20代~40代編-」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

<住みたい街(駅) 総合ランキング>

| 総合順位 | 駅名 (代表的な沿線名) | 得点 | | | |
|---------|--------------|----------|---------|---------------|----------|
| 1位 (1) | 西宮北口 (阪神神戸線) | 422(513) | 6位 (7) | なんば (地下鉄御堂筋線) | 235(230) |
| 2位 (2) | 梅田 (地下鉄御堂筋線) | 345(337) | 7位 (5) | 夙川 (阪急神戸線) | 212(266) |
| 3位 (13) | 江坂 (地下鉄御堂筋線) | 257(132) | 8位 (3) | 神戸三宮 (阪急神戸線) | 204(296) |
| 4位 (6) | 岡本 (阪急神戸線) | 249(255) | 9位 (9) | 御影 (阪急神戸線) | 199(186) |
| 5位 (4) | 千里中央 (北大阪急行) | 238(287) | 10位 (8) | 天王寺 (地下鉄御堂筋線) | 166(196) |

※複数沿線が乗り入れている駅の場合は代表的な沿線名を()内に表示

※順位・得点の () 内は昨年実績

※「神戸三宮」駅は昨年「三宮」駅として調査

第1位には「西宮北口」、第2位は「梅田」で、上位2位は昨年と同じ結果になりました。昨年13位(トップ10圏外)だった「江坂」が第3位にランクインしています。

<住みたい街(駅) 住みたい理由 (1位~5位) >

第1位 西宮北口

- ◆商業施設がたくさんあり生活しやすそうで、大阪神戸にもアクセスしやすい(男性34歳/DINKS)
- ◆文化施設や買い物をするにも駅付近で十分。梅田にも三宮にも近いので便利(女性35歳/DINKS)
- ◆駅前に阪急西宮ガーデンズの商業施設があり、梅田までも近く魅力的(男性37歳/ファミリー)
- ◆音楽ホールがあり、文化芸術がさかんなので、家族で芸術に触れる機会が多くなりそう。ガーデンモールもショッピング好きとしては、近くにあるのでうれしい(女性33歳/ファミリー)

第2位 梅田

- ◆グランフロント大阪などが完成し、ますます熱いスポット。なんだかんだ西日本最大の街だと思ふ(男性27歳/シングル)
- ◆交通が便利で、商業施設も多く、今後の発展も期待できる。百貨店や飲食店も多い(女性43歳/シングル)
- ◆大阪で一番にぎやかな街に住んで便利に暮らすのがとても良いと思ふ。地下鉄、JR、阪急、阪神の駅があるので移動にも最高に便利(男性41歳/DINKS)
- ◆何でもそろそろし、ほかの場所に行くにも交通の便が良いと思ふ。おしゃれな街のイメージがある(女性28歳/ファミリー)

第3位 江坂

- ◆千里中央駅から新箕面駅までの延伸工事などがすぐ期待している(男性22歳/シングル)
- ◆何よりも交通アクセスが素晴らしい。さまざまな施設が充実しており、生活を豊かにしてくれる。一生住み続ける価値のある街だと思ふ(男性43歳/DINKS)
- ◆大阪駅や新大阪駅にアクセスしやすい。買い物も便利で居住に適した地域(女性36歳/DINKS)
- ◆都心に近く交通に便利だし、駅の周りの商業施設が充実しており、生活するのに便利(男性44歳/ファミリー)

第4位 岡本

- ◆阪急沿線では屈指の高級住宅街であり、戦前のモダニズムを感じられるような建物が多い環境(男性41歳/DINKS)
- ◆都会に非常に近くて、町並みの感じも高級感があふれている(男性43歳/ファミリー)
- ◆カフェやパン屋さんなど、おしゃれな飲食店や雑貨屋さんが多いので、楽しそう(女性33歳/DINKS)

第5位 千里中央

- ◆街そのもののイメージがよい、静かで住み良い街という印象が強く、文化的なイメージが強い(男性24歳/シングル)
- ◆始発駅なので、電車にも座れ、通勤が楽。箕面エリアへの起点にもなる為。(男性31歳/DINKS)
- ◆商業施設が充実し、何をするにも便利。通勤も便利(男性42歳/ファミリー)

<住みたい街(駅) 住みたい理由 (6~10位) >

第6位 なんば

- ◆大阪でも盛んなエリアである。買い物も交通も便利で生活するのに良い (男性47歳/シングル)
- ◆いろいろなところにアクセスしやすい電車が通っているので、フットワークが軽くなりそうで住んでみたい (女性49歳/シングル)

第7位 夙川

- ◆緑が多く、都会にもアクセスしやすい。おしゃれなお店や飲食店が点在している (女性49歳/シングル)
- ◆環境がよく夙川公園がきれいで散歩するのもってこい。学ぶ環境もよく、西北にも近く買い物、病院等に行くのにも便利 (女性28歳/ファミリー)

第8位 神戸三宮

- ◆おしゃれな街というイメージがある。商業施設も充実しており、各種役所も集まっている地域でもあり便利。また、メリケンパークが近くいつでも船が見に行ける (男性48歳/ファミリー)
- ◆沿線のイメージが良く、神戸自体が通勤・通学に便利。商業施設が充実しており、六甲まで行けば自然も楽しむことができる (女性28歳/ファミリー)

第9位 御影

- ◆閑静な住宅地として申し分ない。古き良き神戸のイメージが味わえる (男性48歳/シングル)
- ◆子育てや教育上も良い環境が整っている。ステータス性があり、高級感も併せ持っている (男性44歳/ファミリー)

第10位 天王寺

- ◆大阪の古い繁華街で街独特の雰囲気がある。大阪の中心地へのアクセスがとても便利 (男性47歳/DINKS)
- ◆日本一高いあべのハルカスもできたので、ショッピングにも便利。通勤や通学にも便利そう (男性31歳/ファミリー)

<住みたい街(駅) 総合ランキング11位~30位>

| 総合順位 | 駅名(代表的な沿線名) | 得点 | | | |
|---------|---------------|-----------|----------|-------------|----------|
| 11位(10) | 芦屋川 (阪急神戸線) | 134 (155) | 21位(14) | 豊中 (阪急宝塚線) | 84 (125) |
| 12位(11) | 高槻市 (阪急京都線) | 133 (139) | 22位(17) | 草津 (東海道本線) | 83 (108) |
| 13位(12) | 宝塚 (阪急宝塚線) | 129 (137) | 23位(20) | 高槻 (東海道本線) | 82 (97) |
| 14位(15) | 心斎橋 (地下鉄御堂筋線) | 110 (112) | 24位(106) | 新大阪 (東海道本線) | 81 (26) |
| 15位(25) | 六甲 (阪急神戸線) | 109 (82) | 25位(42) | 中津 (阪急宝塚線) | 80 (62) |
| 16位(23) | 緑地公園 (北大阪急行) | 93 (86) | 26位(21) | 京都 (東海道本線) | 78 (92) |
| 17位(19) | 桃山台 (北大阪急行) | 92 (101) | 27位(39) | 河原町 (阪急京都線) | 77 (64) |
| (18) | 伊丹 (阪急伊丹線) | 92 (103) | 28位(45) | 西宮 (東海道本線) | 73 (61) |
| 19位(47) | 嵐山 (阪急嵐山線) | 87 (55) | (29) | 姫路 (山陽本線) | 73 (80) |
| 20位(32) | 本町 (地下鉄御堂筋線) | 86 (77) | 30位(37) | 京橋 (大阪環状線) | 69 (66) |

<男女別ランキング>

◆男性総合

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|---------|------|----------|
| 1位(1) | 西宮北口 | 179(207) |
| 2位(2) | 梅田 | 160(187) |
| 3位(10) | 江坂 | 147(75) |
| 4位(6) | なんば | 116(125) |
| 5位(3) | 千里中央 | 115(158) |
| 6位(5) | 夙川 | 100(130) |
| (7) | 岡本 | 100(94) |
| 8位(3) | 神戸三宮 | 99(158) |
| 9位(8) | 天王寺 | 82(91) |
| 10位(12) | 御影 | 79(59) |

◆女性総合

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|--------|------|----------|
| 1位(1) | 西宮北口 | 243(306) |
| 2位(3) | 梅田 | 185(150) |
| 3位(2) | 岡本 | 149(161) |
| 4位(6) | 千里中央 | 123(129) |
| 5位(7) | 御影 | 120(127) |
| 6位(8) | なんば | 119(105) |
| 7位(5) | 夙川 | 112(136) |
| 8位(16) | 江坂 | 110(57) |
| 9位(4) | 神戸三宮 | 105(138) |
| 10位(8) | 天王寺 | 84(105) |

男女ともに、1位は「西宮北口」。ただし、得点では女性のほうが高い。

男性では、「西宮北口・梅田・江坂・なんば」と、都心部へのアクセスが良い街(駅)が上位にランクイン。
女性では、「岡本・御影」など、おしゃれで洗練されたイメージの高い街(駅)が上位に。

<住みたい街(駅)ランキング (男女シングル)> ※ 全体総合ランキングトップ10に入っていなかった駅

◆シングル総合

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|--------|------|----------|
| 1位(3) | 梅田 | 161(137) |
| 2位(1) | 西宮北口 | 142(163) |
| 3位(4) | なんば | 114(116) |
| 4位(2) | 神戸三宮 | 95(140) |
| 5位(11) | 江坂 | 79(48) |
| 6位(5) | 天王寺 | 74(97) |
| 7位(6) | 千里中央 | 64(84) |
| 8位(9) | 夙川 | 63(62) |
| 9位(8) | 心斎橋 | 53(64) |
| 10位(7) | 岡本 | 50(76) |

「なんば・天王寺・心斎橋」のような利便性の高い街(駅)が上位にランクイン

【心斎橋】 シングル総合9位、シングル女性8位 (全体総合14位)

- ・活気があり、にぎやか。商業施設に充実している。通勤に便利で、お買物に便利 (女性48歳/シングル)
- ・街なかなかの出かけるのに便利。少し行けば静かなところもあるし電車にも乗れて便利 (女性24歳/シングル)

【天王寺】 シングル男性5位 (全体10位)

- ・何かと有名な大阪のスポットが多い街だから。難波ほど都会すぎないところがいい (男性26歳/シングル)

◆シングル男性

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|--------------|------|--------|
| 1位(1) | 梅田 | 63(70) |
| 2位(1) (4) | なんば | 61(70) |
| | 西宮北口 | 61(54) |
| 4位(8) | 江坂 | 47(28) |
| 5位(6) | 天王寺 | 46(49) |
| 6位(5) | 千里中央 | 40(51) |
| 7位(3) | 神戸三宮 | 34(66) |
| 8位(11) | 夙川 | 25(21) |
| 9位(19) | 芦屋川 | 24(15) |
| 10位(39) | 河原町 | 23(10) |

京都の中心で交通利便性の高い「河原町」が10位。同様に、「天王寺」も全体10位から5位にランクアップ

【河原町】 シングル男性10位 (全体総合27位)

- ・繁華街に近くて、おしゃれなマンションが多い。アクセスもしやすい (男性25歳/シングル)

◆シングル女性

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|---------------|------|---------|
| 1位(3) | 梅田 | 98(67) |
| 2位(1) | 西宮北口 | 81(109) |
| 3位(2) | 神戸三宮 | 61(74) |
| 4位(6) | なんば | 53(46) |
| 5位(7) | 夙川 | 38(41) |
| 6位(12) (4) | 本町 | 36(29) |
| | 岡本 | 36(51) |
| 8位(8) | 心斎橋 | 34(34) |
| 9位(21) | 江坂 | 32(20) |
| 10位(30) | 嵐山 | 29(15) |

「神戸三宮・本町」など、利便性が高い街(駅)が上位にランクイン。大阪繁華街のひとつ「心斎橋」は男性より女性のほうがランクが高い

【神戸三宮】 シングル女性3位 (全体総合8位)


- ・街の雰囲気がおしゃれ。話題のスポットが多いので出かけるのが楽しみ (女性31歳/シングル)

【本町】 シングル女性6位 (全体総合20位)

- ・都心に近く緑が多い。近年発達もしているしきれい。仕事に便利そう (女性24歳/シングル)

【嵐山】 シングル女性10位 (全体総合19位)

- ・歴史があって、嵐山や、京都の寺院に好きなときにいつでも行けるから (女性37歳/シングル)

<住みたい街(駅)ランキング (男女別ファミリー)> ※  全体総合ランキングトップ10に入っていなかった駅

◆ファミリー総合

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|--------|------|----------|
| 1位(1) | 西宮北口 | 128(159) |
| 2位(5) | 千里中央 | 91(87) |
| 3位(2) | 梅田 | 86(104) |
| 4位(4) | 岡本 | 83(94) |
| 5位(30) | 江坂 | 79(26) |
| 6位(6) | 御影 | 75(67) |
| 7位(3) | 夙川 | 74(96) |
| 8位(14) | 高槻市 | 62(42) |
| 9位(9) | なんば | 57(55) |
| 10位(7) | 芦屋川 | 55(65) |

全体ランキングと同様、1位に「西宮北口」。総合、女性ともに再開発が進み、マンションも多い「千里中央」が2位

【御影】ファミリー総合6位、ファミリー男性9位/ファミリー女性4位
(全体総合9位)

- ・今も住んでいて慣れ親しんでいるから。便利な場所で資産価値が下がらなさそう (女性38歳/ファミリー)
- ・おしゃれな店、パン屋さん、雑貨屋さんがある。落ち着いた街並み (女性41歳/ファミリー)

◆ファミリー男性

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|---------|------|--------|
| 1位(1) | 西宮北口 | 55(69) |
| 2位(2) | 梅田 | 42(57) |
| 3位(24) | 江坂 | 41(14) |
| 4位(6) | 神戸三宮 | 37(36) |
| 5位(5) | 千里中央 | 35(41) |
| 6位(7) | 岡本 | 33(34) |
| 7位(3) | 夙川 | 32(56) |
| 8位(10) | 高槻市 | 30(26) |
| 9位(18) | 御影 | 29(20) |
| 10位(11) | なんば | 27(25) |

大阪・京都の中間に位置し、価格もリーズナブルで医療・教育も充実した「高槻市」がランクアップ

◆ファミリー女性

| 順位 | 駅名 | 得点 |
|---------|------|--------|
| 1位(1) | 西宮北口 | 73(90) |
| 2位(5) | 千里中央 | 56(46) |
| 3位(2) | 岡本 | 50(60) |
| 4位(3) | 御影 | 46(47) |
| 5位(3) | 梅田 | 44(47) |
| 6位(6) | 夙川 | 42(40) |
| 7位(14) | 芦屋川 | 39(22) |
| 8位(34) | 江坂 | 38(12) |
| 9位(10) | 天王寺 | 33(27) |
| 10位(24) | 高槻市 | 32(16) |

「岡本・御影・夙川・芦屋川」など、阪急神戸線のブランド住宅街が上位

<2014年 住みたい街ランキング関西版 総括> ~SUUMO編集長・池本 洋一

2014年（関西）のランキングで関東と比べた中での関西ならではの注目は、「住みたい駅のトップ10」を住みたい沿線1位の阪急神戸線と2位の御堂筋線※の「2線だけで占有」したこと。駅別でみる注目は梅田だ。順位こそ前年同様の2位だが1位西宮北口との差は100点近く縮まった。要因は梅田北ヤードの再開発だろう。グランフロント大阪は開業から5ヶ月で計2700万人来場と、東京スカイツリータウンに匹敵する人気ぶりを示した。また梅田最寄りのタワーマンションが供給され住む街としてのイメージも醸成しつつある。もう1つの注目は江坂。エースコック、ミスタードーナツが本社を構えるビジネス街でありつつも、街並みの整った住宅地を、さらに東急ハンズを軸とするオシャレな商業地要素と多面的な「実質的な利便性」の高い街だ。このハイブリッドタウンが梅田の人気上昇の影響を受け大幅ランクアップ。またライフステージ別に見るとファミリー総合で、教育・医療などが整う千里中央や高槻市が大きく順位をあげた。
※直通運転の北大阪急行を含む

<調査概要>

■調査対象

関西在住（大阪府、兵庫県、京都府、奈良県、滋賀県、和歌山県）の20歳～49歳の男女。
以下のように割付けた。

| 世帯構成 | 性別 | 調査回収数 |
|-------|----|-------|
| シングル | 男性 | 350 |
| | 女性 | 350 |
| DINKS | 男性 | 350 |
| | 女性 | 350 |
| ファミリー | 男性 | 350 |
| | 女性 | 350 |
| 総計 | | 2100 |

<世帯構成の定義>

◆シングル

- ・配偶者がいない
- ・子どもが同居していない
- ・一人暮らし
- ・父・母／義父・義母、祖父・祖母／義祖父・義祖母、兄弟／姉妹と同居

◆DINKS

- ・配偶者が同居している
- ・配偶者以外の同居人はいない
- ・夫婦ともに就業中

◆ファミリー

- ・配偶者が同居している
- ・子どもが同居している
- ・配偶者と子ども以外の同居人は問わない

※都県ごとの割付は実施せず

■調査方法

インターネットによるアンケート調査

※「住みたい駅」の回答は、沿線を選んだ後、駅を選んでもらう選択方式

※「住みたい駅」の対象駅は、2府4県（大阪府、兵庫県、京都府、奈良県、滋賀県、和歌山県）にある駅を対象としています

■調査期間

2014年1月30日（木）～2014年2月2日（日）

■ランキング得点の算出方法

最も住んでみたい街（駅）、沿線、行政区を3点、2番目を2点、3番目を1点とし、各々上位3つを回答してもらい、得点を合算してランキングを作成

今回の調査では、住みたい「街（駅）」の他に、
住みたい「沿線」「行政区」についても調査を行っております。
また、それぞれの調査結果を

「男女別」「世帯構成別（シングル・DINKS・ファミリー）」に分析しています。
詳細レポートをご希望の方は、公式サイトをご覧ください。下記までお問い合わせ下さい。

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここがない、出会い。」を届けていきます

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】
株式会社リクルート住まいカンパニー 企画統括室統括部 広報グループ
メール：sumai_press@r.recruit.co.jp 電話：03-6835-5290