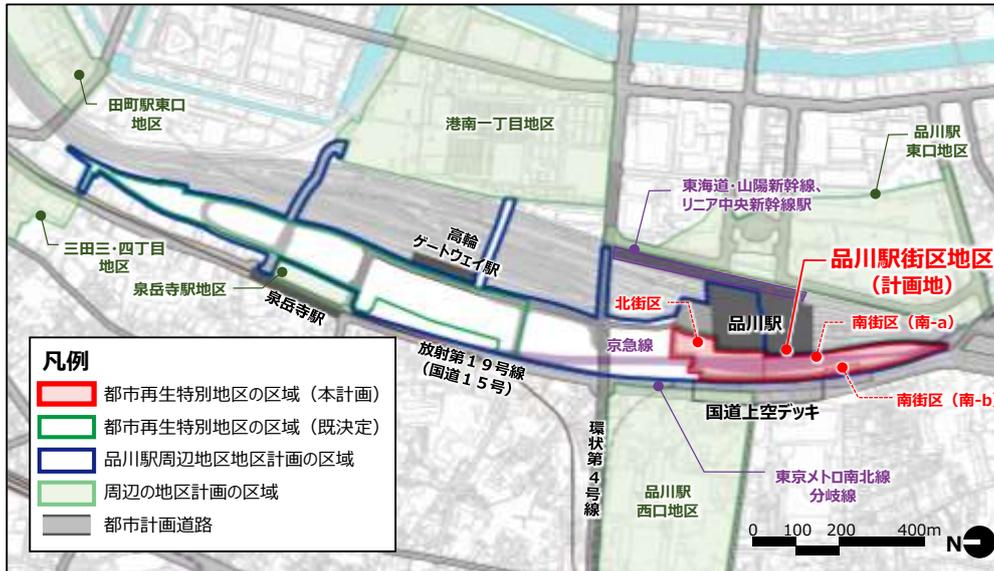


【参考】「国家戦略特別区域会議 東京圏 東京都都市再生分科会」資料

◆都市再生特別地区（品川駅街区地区）都市計画（素案）の概要

URL : <https://www.chisou.go.jp/tiiki/kokusentoc/tokyoken/tokyotoshisaisei/dai26/siryou1.pdf>

■位置図



■計画概要

所在	東京都港区高輪三丁目、港南二丁目各地区内			
街區別諸元	全体	北街区	南街区(南-a)	南街区(南-b)
敷地面積	約33,500㎡	約14,700㎡	約17,300㎡	約1,500㎡
延べ面積	約374,300㎡	約165,000㎡	約201,000㎡	約8,300㎡
主要用途	—	事務所、店舗、 駅施設、駐車場等	事務所、店舗、 宿泊施設、集会場、 駅施設、駐車場等	事務所、店舗、 駐車場等
階数 / 最高高さ	—	地上28階地下3階 / 約150m	地上28階地下2階 / 約150m	地上9階地下1階 / 約47m
工期(予定)	—	2025年度～2030年度	2025年度～2036年度	2030年度～2032年度
事業主体	—	東日本旅客鉄道株式会社	京浜急行電鉄株式会社	

■外観イメージ

