



## スチールハウス工法による ZEH-M 認定の共同住宅を建設

日本製鉄株式会社（以下、日本製鉄）およびNSハイパーツ株式会社（以下、NSハイパーツ）が共同で開発した独自のスチールハウス工法である「NSスーパーフレーム工法<sup>®</sup>」について、日鉄テックスエンジ株式会社（以下、日鉄テックスエンジ）が、同工法として初のZEH-M認定（取得予定）（\*1）の共同住宅の設計施工を大分県内で進めています。

（\*1）ZEH-M（Net Zero Energy House Mansion）は、外皮の断熱性能等を大幅に向上させるとともに、高効率な設備システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネルギーを実現した上で、再生可能エネルギーを導入することにより、年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを目指した集合住宅です。

住宅・建築物の省エネ性能向上促進を目的に、2024年4月より、新築の建築物に対しては、省エネ性能ラベルの表示が努力義務となります。住宅の場合は、断熱性能、エネルギー消費性能に加えて、ZEH基準の適合有無等も表示します。省エネ基準は、2025年より適合が義務化され、2030年までにZEH基準にまで引き上げられる予定です。今回の案件は、この流れに先駆けて、建築物省エネルギー性能表示制度（BELS）に基づいたZEH-M認定を取得する予定です。

日本製鉄は2022年11月、社会におけるCO<sub>2</sub>排出量削減に寄与する高機能製品・ソリューション技術を総称するブランドとして「NSCarbolex<sup>®</sup> Solution」を立ち上げました。

「NSスーパーフレーム工法」は、「NSCarbolex Solution」の対象商品であり、外張り断熱・通気工法を標準採用する事で、高い省エネ性を実現しており、使用時に排出するCO<sub>2</sub>を削減することができます。また、高耐食めっき鋼板「スーパーダイマ<sup>®</sup>」の使用により、品確法の劣化対策等級最高ランク（\*2）の長寿命化に対応すると共に、構造躯体が軽く基礎を簡易にすることで、使用する建設資材の削減によるCO<sub>2</sub>の削減が可能です。

（\*2）劣化対策等級3：3世代対応の耐用年数75～90年

省エネ基準、ZEH・ZEB基準への適合義務化の動きを受け、「NSスーパーフレーム工法」への注目が集まっており、社宅・寮・事務所・保育所・賃貸住宅・高齢者施設等さまざまな用途での採用実績が増えています。

日本製鉄、日鉄テックスエンジ、およびNSハイパーツは、「NSスーパーフレーム工法」を通じて、カーボンニュートラル社会の実現に貢献していきます。

(参考) NSCarbolex Solution

NSCarbolex Solution は、社会における CO<sub>2</sub> 排出量削減に寄与する高機能製品・ソリューション技術を総称する日本製鉄のブランドです。

<https://www.nipponsteel.com/product/nscarbolex/solution/>



#### 【物件概要】

- ・物件名 : 日鉄物流株式会社 王子原社宅 1 期工事 (大分市)
- ・施主 : 日鉄物流株式会社
- ・設計施工 : 日鉄テックスエンジ株式会社
- ・工期 : 2023 年 7 月着工、2024 年 2 月竣工
- ・工法 : NS スーパーフレーム工法 (薄板軽量形鋼造) 3 階建
- ・住戸数 : 3DK×15 戸、1R×6 戸
- ・延床面積 : 1,383 m<sup>2</sup>
- ・断熱等級等 : 断熱等級 5、ZEH-M (ZEH-M Oriented 仕様 (\*3)、再生可能エネルギー等は未導入です)

(\*3) ZEH-M Oriented は、創エネルギーの比率によって 4 段階設定されている ZEH-M の 1 つであり、ZEH-M の外皮の断熱基準を満たすと共に、再生可能エネルギー等を除き、共用部を含む当該住棟全体で、基準一次エネルギー消費量から 20% 以上の一次エネルギー消費量を削減した集合住宅です。

(完成パース)



以上

(お問い合わせ先)

プレスリリースに関して

日本製鉄 広報センター

TEL : 03-6867-2146

日鉄テックスエンジ 広報グループ

TEL : 03-6860-6612

NS スーパーフレーム工法に関して

日本製鉄 薄板営業部

TEL : 03-6867-5323

NS ハイパーツ

TEL : 0574-42-8802

Make Our Earth Green



NIPPON STEEL  
Green Transformation  
initiative