

報道関係者各位

三菱地所ホーム株式会社

組織改正、幹部の人事異動に関するお知らせ

当社は、組織改正、幹部の人事異動を下記の通り決定しましたので、お知らせいたします。

記

I. 組織改正

○4月1日付

各事業領域の戦略的強化、事業課題の解決、企業ブランドの強化及び働き方変革とDX推進を加速するため、以下の通り組織改正を実施いたします。

1. 事業部門制から担当役員によるガバナンス・マネジメント体制への移行

事業領域間を横断する連携強化と意思決定の高度化・迅速化を推進するため、部門長が事業部門全般を管掌する事業部門制から各執行役員が所管部を管掌する担当役員制に移行する。これに伴い従前の請負事業部門（新築注文、ソリューション、リフォーム）の呼称を、それぞれ「新築注文事業領域」「都市木造・ソリューション事業領域」「リフォーム事業領域」に改称する。

2. 事業領域・部署の組織改正

(1) 法人営業機能

事業法人を対象とした新規営業開発機能の強化を目的として、「本店営業部」を「営業開発第一部」「営業開発第二部」に改組する。

(2) 新築注文事業領域

①新築注文事業部門と建築事業部門を統合し、次の通り改組する。

②「事業推進部」「建築事業推進部」「営業アカデミー部」を機能統合し、新築注文事業領域全般の事業マネジメントを担う「事業統括部」と営業戦略と業務オペレーション等の営業支援を担う「営業統括部」を新設する。「事業統括部」には、新築注文事業領域の事業企画・計数に関するマネジメントを担う「事業企画室」を、営業積算・発注積算業務の高度化を担う「積算・発注企画室」を設置する。

③「第一営業部」「第二営業部」「第三営業部」「第四営業部」を再編し、営業機能に加え、設計・建設機能を有する「新築注文第一事業部」「新築注文第二事業部」「新築注文第三事業部」に改組する。

④「ORDER GRAN建築・設計部」は「ORDER GRAN設計建設部」に改称する。

(3) 都市木造・ソリューション事業領域

①中大規模木造建築を戦略的に推進するため、「ソリューション事業推進部」を「都市木造・ソリューション事業統括部」に改称する。

②「都市木造開発推進部」を「都市木造技術推進部」に改称する。

③木造木質化の推進及び多岐に亘る建物用途・工法等に対し営業から企画、設計、建設に至るまで一貫した効果的かつ迅速な受注・生産体制で事業を推進するため、「ソリューション事業部」を「都市木造・ソリューション第一事業部」「都市木造・ソリューション第二事業部」「都市木造・ソリューション第三事業部」に改組する。

(4) リフォーム事業領域

①「リフォーム事業推進部」を「リフォーム事業統括部」に改称する。

②「リフォーム建設設計部」を「リフォーム設計建設部」に改称する。

(5) 関西支店

「関西業務部」「関西事業部」「関西建設設計部」「関西オーナーサポート部」を機能再編し「業務グループ」「営業グループ」「設計グループ」「建設グループ」「リフォームグループ」「オーナーサポートグループ」に改組する。

(6) オーナーサポート部

顧客ロイヤルティの向上と各事業領域のメンテナンス機能の統合を図り、両機能を強化するため、「オーナーサポート部」を「オーナーサポート部」と「メンテナンス・クオリティマネジメント部」に分離・改組する。

(7) 商品戦略企画部

中長期的な外部環境変化を捉えた全社商品戦略の策定機能を所管する組織として、「商品戦略企画部」を新設し、「技術開発部」を集約する。

(8) DX推進・新規事業開発部

新規事業開発と併せてDX(デジタル・トランスフォーメーション)を全社に推進するため、「新規事業創造部」を「DX推進・新規事業開発部」に改組する。

(9) 広報・サステナビリティ推進部

広報活動に加えて、SDGs、カーボンニュートラルを推進するため、「経営企画部・広報戦略グループ」と「CSR推進部・CSR推進グループ」の一部機能を統合し、「広報・サステナビリティ推進部」を新設する。

II. 監査役の異動

1. 新任監査役

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
荒井 隆	監査役	三菱地所リアルエステートサービス株式会社 常務執行役員

III. 執行役員の異動

1. 新任執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
柳下 純一	常務執行役員 新築注文事業領域 統括担当	三菱地所株式会社 住宅業務企画部 バリューチェーン推進室長

2. 担当業務が変更となる執行役員

○4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
古館 康則	取締役 専務執行役員 リフォーム事業統括部、 リフォーム設計建設部、 オーナーリフォーム事業部、 リフォーム事業部、 オーナーサポート部、 メンテナンス・クオリティマネジメント 部担当	取締役 専務執行役員 経営戦略部門 部門長
花形 雅人	取締役 専務執行役員 保険事業部、 広報・サステナビリティ推進部、 CSR推進部、 コーポレートスタッフ部担当	取締役 専務執行役員 保険事業部、 CSR推進部、 コーポレートスタッフ部担当
榎並 秀夫	常務執行役員 商品戦略企画部、 DX推進・新規事業開発部担当	常務執行役員 建築事業部門 部門長
菅田 修司	常務執行役員 経営企画部、関西支店担当	常務執行役員 リフォーム事業部門 部門長
越川 喜直	常務執行役員 都市木造技術推進部担当 都市木造技術推進部長	常務執行役員 ソリューション事業部門 部門長 都市木造開発推進部長
吉田 勝則	執行役員 営業開発第一部、営業開発第二部、 不動産サービス部担当	執行役員 本店営業部、不動産サービス部担当
高島 靖彦	執行役員 新築注文第一事業部、 新築注文第二事業部、 新築注文第三事業部、	執行役員 新築注文事業部門 副部門長

	設計センター、建設センター、 ORDER GRAN設計建設部、 インテリアセンター担当 営業統括部長	
牛島 孝一	執行役員 事業統括部、営業統括部担当 事業統括部長	執行役員 建築事業部門 副部門長 建築事業推進部長
高橋 徹	執行役員 設計センター担当 ORDER GRAN設計建設部長	執行役員 ORDER GRAN建築・設計部長
三中井英樹	執行役員 都市木造・ソリューション事業統括部担当 都市木造・ソリューション事業統括部長	執行役員 ソリューション事業部門 副部門長 ソリューション事業推進部長
伊藤 康敬	執行役員 都市木造・ソリューション第一事業部、 都市木造・ソリューション第二事業部、 都市木造・ソリューション第三事業部担当 都市木造・ソリューション第三事業部長	執行役員 ソリューション事業部門 副部門長 ソリューション事業部長

3. 退任執行役員

- 3月31日付
中村 純一
前川 達也

IV. 専門役員の異動

1. 新任専門役員

- 4月1日付
中村 純一 安全品質管理部担当 安全品質管理部長
前川 達也 全社営業担当

2. 担当業務が変更となる専門役員

- 4月1日付

氏名	新役職・担当業務	現役職・担当業務
月田 徹	上席専門役員 ORDER GRAN設計建設部 GRANフェロー	上席専門役員 建築事業部門 GRANフェロー
小美濃 良介	専門役員 都市木造・ソリューション第三事業部担当	専門役員 ソリューション事業部 木造営業グループ担当
横田 博	専門役員 メンテナンス・クオリティマネジメント部長	専門役員 オーナーサポート部長
中村 純一	専門役員 安全品質管理部担当 安全品質管理部長	執行役員 リフォーム事業部門 副部門長 オーナーサポート部担当 オーナーリフォーム事業部長
前川 達也	専門役員	常務執行役員

	全社営業担当	新築注文事業部門 部門長
--	--------	--------------

V. 幹部の異動

○4月1日付

氏名	新役職	現役職
鈴木 正人	営業開発第一部長	本店営業部長
浅岡 賢二	営業開発第二部長	第一営業部長
佐藤 潤	事業統括部 事業企画室長	事業推進部長
西嶋 守	事業統括部 積算・発注企画室長	建築事業推進部 副部長
野村 美記	新築注文第一事業部長	第三営業部長
大瀧 伸一	新築注文第二事業部長	第四事業部 新宿ホームギャラリー 所長
田口 大輔	新築注文第三事業部長	第四事業部 幕張ホームギャラリー 所長
及川 元弘	建設センター長	ORDER GRAN建築・設計部 副部長
松澤 裕太	インテリアセンター長 商品戦略企画部長	営業アカデミー部長 インテリアセンター長
小澤 拓央	都市木造・ソリューション第一事業部長	第四営業部長
橋本 忠	都市木造・ソリューション第二事業部長	ソリューション事業部 ソリューション営業 グループ グループリーダー
伊藤 克己	リフォーム事業統括部長	リフォーム事業推進部長
河野 通	リフォーム設計建設部長	リフォーム建設設計部長
渡辺 博久	オーナーリフォーム事業部長	三菱地所コミュニティ株式会社出向
幕田 貴行	関西支店長	関西支店長 関西支店 関西業務部長、関西事業部長
星野 崇司	オーナーサポート部長	第二営業部長
石川 一	D X推進・新規事業開発部長 商品戦略企画部 副部長	技術開発部長
横須賀 直人	広報・サステナビリティ推進部長	新規事業創造部長

(参考) 2024年4月1日付体制

取締役・監査役

代表取締役	細谷 惣一郎
取締役	古舘 康則
取締役	花形 雅人
取締役(非常勤)	加藤 博文
取締役(非常勤)	鈴木 智久
取締役(非常勤)	中島 秀敏
監査役	佐藤 文彦
監査役	荒井 隆(新任)
監査役(非常勤)	江口 尚哉

執行役員・専門役員

社長執行役員	細谷 惣一郎	全般、内部監査室担当
専務執行役員	古舘 康則	リフォーム事業統括部、リフォーム設計建設部、オーナー リフォーム事業部、リフォーム事業部、オーナーサポート 部、メンテナンス・クオリティマネジメント部担当
専務執行役員	花形 雅人	保険事業部、広報・サステナビリティ推進部、CSR推進 部、コーポレートスタッフ部担当
常務執行役員	榎並 秀夫	商品戦略企画部、DX推進・新規事業開発部担当
常務執行役員	菅田 修司	経営企画部、関西支店担当
常務執行役員	越川 喜直	都市木造技術推進部担当 都市木造技術推進部長
常務執行役員(新任)	柳下 純一	新築注文事業領域 統括担当
執行役員	吉田 勝則	営業開発第一部、営業開発第二部、不動産サービス部担当
執行役員	高島 靖彦	新築注文第一事業部、新築注文第二事業部、 新築注文第三事業部、設計センター、建設センター、 ORDER GRAN設計建設部、インテリアセンター 担当 営業統括部長
執行役員	牛島 孝一	事業統括部、営業統括部担当 事業統括部長
執行役員	高橋 徹	設計センター担当 ORDER GRAN設計建設部長
執行役員	三中井 英樹	都市木造・ソリューション事業統括部担当 都市木造・ソリューション事業統括部長
執行役員	伊藤 康敬	都市木造・ソリューション第一事業部、都市木造・ソリュー ーション第二事業部、都市木造・ソリューション第三事業 部担当 都市木造・ソリューション第三事業部長
上席専門役員	月田 徹	ORDER GRAN設計建設部 GRANフェロー
専門役員	小美濃 良介	都市木造・ソリューション第三事業部担当
専門役員	星 孝司	全社営業担当
専門役員	横田 博	メンテナンス・クオリティマネジメント部長
専門役員(新任)	中村 純一	安全品質管理部担当 安全品質管理部長
専門役員(新任)	前川 達也	全社営業担当

以上

2024年度 三菱地所ホーム(株)組織図

